

Daleszyce: Rewitalizacja Rynku w Daleszycach - obecnie Plac S

Numer ogłoszenia: 114207 - 2008; data zamieszczenia: 29.05

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Daleszyce, pl. Staszica 9, 26-021 Daleszyce, woj. świętokrzyskie, tel. 0-41 3171693, fax 0-41 3171693.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.daleszyce.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dot. dynamicznego systemu zakupów: www.daleszyce.bip.cc

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewitalizacja Rynku w Daleszycach - obecnie Plac Staszica.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowa inwestycyjne pod nazwą : Rewitalizacja Rynku w Daleszycach - obecnie Plac Staszica.

1. Dane techniczne i zamierzenia:

Media:

- odprowadzenie wody deszczowej do kolektora sanitarnego w pasie ul. Mickiewicza
 - wykonanie oświetlenia placu wraz z systemem nagłaśniającym
 - doprowadzenie wody do punktów komercyjnych (planowanych) i do fontanny
 - odprowadzenie wody do kanalizacji sanitarnej
 - ustawienie skrzynki elektrycznej do podłączenia przy scenie oraz do ewentualnych punktów komercyjnych
 - likwidacja naziemnych przewodów nn przy budynku administracyjnym Urzędu Miasta i Gminy Daleszyce.
- Dojazdy i miejsca postojowe:
- zaplanowanie miejsc parkingowych
 - zachowanie ruchu jednostronnego, dwustronny przy budynku administracyjnym gminy Daleszyce (wg szkicu mapy wysokościowej z koncepcji komunikacyjnej)
 - przystanek dla busów z miejscami na parkingi (na 5 busów) w istniejącym miejscu
 - komunikacja dla samochodów ciężarowych wjeżdżających na płytę placu jako zaopatrzenie dla punktów komercyjnych oraz na potrzeby sc rozładunku sprzętu nagłaśniającego itp.)

Punkty rekreacyjne i turystyczne oraz mała architektura:

- uwzględnienie ścieżki rowerowej jako początku szlaku turystycznego na rynku - w późniejszym okresie połączonej ze szlakiem rowerowym przygotowaniu,
- poprawienie atrakcyjności kulturowej (pomnik Dominanty, fontanna, płyta upamiętniająca wizytę J. Piłsudskiego, szlak kulturowy (np. Pigw historyczny),
- ścieżki piesze, komunikacyjne, ławki, latarnie, pasy zieleni,
- zwiększenie dostępu obywateli, w tym także osób niepełnosprawnych do infrastruktury sportowej i kulturalnej.

Pierwotnie rynek w Daleszycach był placem ograniczonym pierzejami obecnego rynku (Plac Staszica) oraz ul. Grottgera, Małej i Reja. Rynek się głównymi drogami przecinającymi się w centralnej części placu, na skrzyżowaniu których znajdował się budynek ratusza. Obecny rynek j zadrzewiony i spełnia funkcję parku. Stan rynku, układ funkcjonalny, nawierzchnia, zagospodarowanie zieleni, elementy małej architektury, są wynikiem działań cząstkowych, nie powiązanych ze sobą i nie posiadających wspólnej koncepcji funkcjonalno - architektonicznej. Obecny zagospodarowania rynku nie ma odzwierciedlenia w organizacji rynku jako przestrzeni publicznej. Dostępne materiały historyczne wykazują, jako założenie renesansowe charakteryzujące się głównymi osiami (drogami) przecinającymi się w centralnej części placu. Na skrzyżowaniu budynek Ratusza jako dominanta założenia. Główna oś kompozycyjna w kierunku północno wschodnim trafia na wzgórza sylwetką budynku prostopadły nie został w pełni wykształcony urbanistycznie w związku z zanikiem komunikacji przez bród na rzece Bielance.

Stan istniejący rynku, układ funkcjonalny, nawierzchnia, zieleni niska i wysoka, oświetlenie elementem małej architektury są wynikiem przyp cząstkowych w różnym okresie i nie posiada spójnej koncepcji wynikającej z wytycznych konserwatorskich oraz potrzeby organizacji przestrz. Wprowadzenie komunikacji kołowej o dużym natężeniu przy jednoczesnej organizacji ruchu wymuszającej ruch okrężny wokół placu, spowod wyłączenie go jako przestrzeni publicznej dostępne dla mieszkańców.

3. Prace polegać będą na:

Przewiduje się zaprojektowanie placu jak i dróg dookoła z kamienia (czarnego, szarego-wg własnej propozycji) komponującego z drewnem, stylowego oświetlenia oraz elementami małej infrastruktury, która umożliwiłaby kompozycję z otoczeniem jednocześnie poprawiającym este nadając jej charakter jak i styl pasujący do walorów gminy.

Dzięki rewitalizacji obszarów określonych powyżej gmina Daleszyce chce podnieść atrakcyjność gospodarczą i turystyczną terenów miejskich architektoniczna rynku umożliwi organizację różnego rodzaju imprez kulturalnych i artystycznych, co wpłynie na zwiększenie atrakcyjności t rozrywkowej zarówno miasta jak i gminy Daleszyce.

4. Sieci i przyłącza:

a). Zamierzenie dotyczące rozbudowy Ośrodka Zdrowia - przewiduje się budowę kolektora deszczowego o długości ok. 180mb w pasie ulicy Kolektor ułożony będzie ze spadkiem około 3% zgodnym ze spadkiem terenu. Włączenie kolektora do istniejącej studni kanalizacji deszczow 262,09-261,34. Kanalizacja deszczowa wykonana będzie z rur PEHD fi 400mm o sztywności obwodowej SN=8kN na m2. Na trasie projektow deszczowej przewiduje się studzienki przelotowe i połączeniowe systemowe z PEHD z włazami żeliwnymi typu D-400 posiadające certyfikat z PN-EN-124-2000.

b). Zamierzenie dotyczące Studium Rewitalizacji (Plac Staszica) - proponuje się odprowadzenie wód opadowych z terenu placu do wybudowa ul. Mickiewicza, zaprojektowanie fontanny, przebudowy instalacji elektrycznej (oświetlenia), uporządkowanie zabudowy pierzejowej, ilumina doprowadzenie oświetlenia do proponowanych (ewentualnych) punktów komercyjnych, projekt wiaty przystankowej, parkingi dla samochodó plac zabaw, pomnik Dominanty oraz scena widowiskowa na potrzeby gminne.

5. Szczegółowy zakres robót objęty zamówieniem:

- w projektach budowlanych

- a). Zagospodarowanie terenu objętego rewitalizacją obejmująca (architekturę, oznakowanie i miejsca postojowe dla samochodów oraz osób trasy rowerowej, drogi komunikacyjne, pasy zieleni, trasy spacerowe, małą architekturę) w 5-ciu egzemplarzach,
- b). Instalacje elektryczne w 5-ciu egzemplarzach,
- c). Instalacja wodociągowo-kanalizacyjne w 5-ciu egzemplarzach,
- d). Schemat (zagospodarowania terenu, funkcjonalności, uzbrojenia terenu) w 2-óch egzemplarzach,
- e). Wizualizacja Rewitalizacji Placu Staszica w 2-óch egzemplarzach,
- f). Drogi i ukształtowanie terenu z przewidywaną zabudową zieleni miejskiej (niskiej i wysokiej),
- g). Przedmiar robót na powyższe przedsięwzięcie wraz z kosztorysem inwestorskim metodą szczegółową w 2-óch egzemplarzach.
- h). Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru w 3-ech egzemplarzach.
- i). Studium wykonalności w 3-ech egzemplarzach.
- j). Oprócz wersji papierowej w 5-ciu egz. - wersja elektroniczna w formatach ath, jpg,doc,pdf w 2-óch egzemplarzach.

6. Zakres i wymogi dla opracowania dokumentacji projektowej:

a. Wykonawca opracuje Projekt Rewitalizacji Rynku w Daleszycach

z uwzględnieniem wskazanych warunków, tak aby na ich podstawie można było przystąpić do wykonania zamierzenia inwestycyjnego, które zastosowane rozwiązania będą podstawowym narzędziem o uniwersalnym charakterze, możliwym do wykorzystywania przez Zamawiającego podejmowaniu wszelkich działań rewitalizacyjnych. Wartość wymienionych wyżej definicji polega na tym, iż ukazują one dwa różne aspekty j rewitalizacji - aspekt przestrzenno-urbanistyczny oraz ekonomiczny. Polskie miasta znajdują się obecnie pod presją trzech zasadniczych neg czynników: dekapitalizacji i degradacji substancji (tzw. luka remontowa), społeczno-gospodarczych skutków transformacji oraz skutków zwiaz procesami globalizacji. Z tego względu właściwa i skuteczna strategia rewitalizacyjna oprócz problemów infrastrukturalnych i ekologicznych i działania na czterech poziomach: przestrzenno-funkcjonalnym, inwestycyjno-budowlanym, społeczno-gospodarczym oraz komunikacyjno-tr Podobbnie będzie w odniesieniu do tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi społeczno-ekonomicznemu na poziomie lokalnym.

b. W opracowaniu Założeń należy uwzględnić i rozważyć:

- a) stan własności terenu,
- b) stan istniejący zagospodarowania terenu,
- c) ustalenia zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju przestrzennego m. Daleszyc oraz Lokalny Program Rewitalizacji Daleszyc
- d) obowiązujące i przygotowywane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,

7. Obecnie podstawowa regulacja prawna istotna z punktu widzenia rewitalizacji obejmuje:

- a. ustawę z dnia 20 kwietnia 2004 roku o Narodowym Planie Rozwoju (Dz. U. z 2004 roku.116.1206);
- b. Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego 2004-2006, stanowiący załącznik do rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy 2004 roku w sprawie przyjęcia Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2006 (Dz. U. z 2004 roku, Nr 166, poz.
- c. Uzupełnienie Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2006, stanowiące załącznik do rozporządzenia Ministra Pracy z dnia 25 sierpnia 2004 roku w sprawie przyjęcia Uzupełnienia Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2004 roku, Nr 200, poz. 2051).
- d. Rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r. Nr 202, p

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.22.20.00-1, 74.22.22.00-3, 74.23.20.00-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 29.08.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Nie wymaga się wniesienia wadium..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania tych uprawnień;
- b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- e. spełniają warunki określone art.22 ust.1 oraz inne wymagania określone w Pzp i SIWZ.

2. W przetargu powinny uczestniczyć osoby, które dysponują wiedzą i doświadczeniem w zakresie :

- projektowania urbanistycznego,
- projektowania architektonicznego,
- układów komunikacyjnych,
- infrastruktury technicznej,
- szacowania ekonomicznych efektów proponowanych działań,
- analizy socjologicznej i oceny społecznych efektów proponowanych działań,
- renowacji i adaptacji obiektów historycznych,
- którzy są członkami Okręgowej Izby Urbanistów i Okręgowej Izby Architektów.

3. Z ubiegania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, którzy:

- a. nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z art. 22 Pzp. opisanym w pkt. 1,
- b. podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp.,

4. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, jeżeli:

- a. jest niezgodna z przepisami przedstawionymi w pkt. III ppkt 7 SIWZ,
- b. jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
- c. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 lub błędy w obliczeniu ceny,
- g. wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- h. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w postępowaniu metodą warunku granicznego - spełnia - nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych Wykonawcom przez Zamawiającego oraz

formalnej poprawności oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- a. formularz ofertowy (Zał. Nr 1 do SIWZ) - wypełniony i podpisany
- b. oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (Zał. Nr 4 do SIWZ),
- c. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębnie wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- d. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę obowiązków z tytułu ubezpieczenia zdrowotnego i społecznego, lub zaświadczenia, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub że uzyskał prawem przewidzianym przez właściwy organ - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- e. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

2. Celem potwierdzenia spełnienia warunków, posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania personalem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów:

- a. Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat prac projektowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością opracowaniom projektowym stanowiących przedmiot zamówienia z podaniem daty i miejsca wykonania. Do wykazu robót należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że opracowane projekty zostały wykonane (referencje). Zał. Nr 3 SIWZ.
- b. Wykaz osób i podmiotów które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Za
- c. Uprawnień do projektowania powyżej opisanych branż wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby zawodowej,

3. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- a. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 1 ppkt c i d składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub siedzibę zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert
 - nie zalega z uiszczaniem podatków opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał prawem przewidzianym przez właściwy organ - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

4. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty opisane w części VIII pkt. 1 ppkt c, d, i pkt. 2 ppkt f dla każdego partnera z osobnymi dokumentami składane są wspólnie.

Ww. dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do podpisywania oferty z dopiskiem (za zgodność z oryginałem). Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.daleszyce.pl;
<http://daleszyce.bip.cc>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy w Daleszycach, Plac Staszica 9 -

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w postępowaniu lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu: nie dotyczy

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania służyce jako podstawa do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: nie dotyczy

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 11.06.2008 godzina 09:00, miejsce: Ur

Gminy w Daleszycach, Plac Staszica 9 - pok. 25 - SEKRETARIAT.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy
