

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa zamówienia:

**ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA 22 SZT. PRZYDOMOWYCH BIOLOGICZNYCH
OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY DALESZYCE**

*Zadanie jest współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie
w ramach programu:*

**Program priorytetowy „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków
oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego”**

I. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający – Gmina Daleszyce

Adres: Pl. Staszica 9, 26-021 Daleszyce

tel./fax: (41) 317-16-93

e-mail: gmina@daleszyce.pl

strona internetowa: www.daleszyce.pl

NIP: 657-25-25-617

REGON: 291010040

godziny urzędowania: pn. 7:30 – 17:00, wt. – czw. 7:30-15:30; pt. od 7:30 – 14:00.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą” oraz akty wykonawcze do niej a w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** zgodnie z art. 39, w związku z art. 10 ust. 1 ustawy o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów unijnych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

- 1.1 Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane projektowane przez Wykonawcę polegające na zaprojektowaniu, dostawie, montażu i uruchomieniu kompletnych przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (**PBOŚ**) spełniających wymogi normy PN-EN 12566-3+A1:2009, Wymaga się, aby oferta zawierała pełny raport badań PBOŚ potwierdzający zgodność produktu z przywołaną normą (w zakresie skuteczności oczyszczania, wytrzymałości konstrukcyjnej, wodoszczelności oraz trwałości materiału z którego wykonano zbiorniki oczyszczalni) wystawione przez laboratorium notyfikowane przez KE w zakresie normy PN-EN 12566-3+A1:2009, oraz posiadać oznakowanie CE.
- 2.1 PBOŚ zlokalizowane zostaną na terenie Gminy Daleszyce w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
- 3.1 Wykaz działek poszczególnych lokalizacji wraz z badaniem geologicznym, w których nastąpi montaż, Zamawiający przekaze Wykonawcy po wyłonieniu Wykonawcy.
- 4.1 Szczegółowe wymagania techniczne PBOŚ:

- 1) ciąg technologiczny oczyszczalni musi składać się z odrębnych komór stanowiących zintegrowany, kompaktowy zbiornik tj. minimum osadnika wstępnego, bioreaktora i osadnika wtórnego,
- 2) do budowy należy zastosować hybrydowe oczyszczalnie ścieków pracujące w technologii osadu czynnego, w układzie technologicznym składającym się z ustawionych szeregowo komór realizujących następujące procesy jednostkowe:
 - osadnik wstępny (komora beztlenowa) – podczyszczanie ścieku surowego – procesy sedymentacji i flotacji, zagęszczanie i częściowa fermentacja oraz magazynowanie osadów. Minimalna pojemność osadnika wstępnego wynosi – 1 m³ dla oczyszczalni do 6 RLM i 2 m³ dla oczyszczalni do 12 RLM;
 - ścieki podczyszczone w osadniku wstępnym przepływają do reaktora biologicznego (komory napowietrzania). Oczyszczalnia musi posiadać system recyrkulacji osadu z komory osadu czynnego do osadnika wstępnego. Złoże biologiczne (komora tlenowa) i osad czynny (komora tlenowa) - zapewniające proces oczyszczenia tlenowego na złożu biologicznym i w komorze osadu czynnego oraz recyrkulację osadu do osadnika wstępnego. Bioreaktor musi zapewniać możliwość wielokrotnego przepływu ścieku przez złożo biologiczne;
 - osadnik wtórny - sedymentacja strefowa zawiesiny odbywająca się w osadniku wtórnym, połączona z recyrkulacją osadu nadmiernego do osadnika wstępnego.
- 3) zbiorniki oczyszczalni wykonane muszą być z polietylenu wysokiej gęstości PEHD lub z włókna szklanego. Zbiorniki muszą być monolityczne bez spawów i zgrzewów, nie mogą być dzielone grodziami lub wspawowanymi przegrodami.
- 4) Oczyszczalnia musi być skonstruowana w taki sposób, aby przy czasowym braku energii elektrycznej mogła działać w sposób przepływowy,
- 5) Zbiorniki muszą cechować się odpornością na zgniatanie nie mniejszą niż 50 kN/m² również potwierdzoną raportem z badań z notyfikowanego w UE laboratorium w zakresie normy PN-EN 12566-3+A1:2009 lub certyfikatem producenta materiału, z którego wykonano zbiorniki oczyszczalni,
- 6) za oczyszczalnią należy zamontować studzienkę rewizyjną umożliwiającą łatwe pobieranie próbek,
- 7) odprowadzenie ścieków oczyszczonych będzie odbywać się za pomocą urządzeń odprowadzających ścieki oczyszczone do gruntu, tj. poprzez rozsączkowanie lub poprzez studnie chłonne,
- 8) urządzenia oczyszczalni będą bezobsługowe w okresach pomiędzy przeglądami serwisowymi, tzn. nie mogą wymagać ingerencji użytkownika, częstotliwość obsługi serwisowej musi wynosić nie częściej niż jeden raz w roku,
- 9) urządzenie będzie posiadać odporność na chwilowe przeciążenia hydrauliczne, oraz okresowy brak dopływu ścieków - tryb urlopowy i/lub tryb oszczędnościowy,
- 10) system sterowania pracą oczyszczalni umieszczony w osobnej wolnostojącej skrzynce elektrycznej z fundamentem o minimalnym poziomie ochrony IP 55 i wykonanej zgodnie w wymaganiami następujących norm: PN-EN 62208:2006; PN-EN 60529:2003; PN-EN 50102:2001; PN-EN 60695-2-10:2005; PN-EN 60112:2003;
- 11) system alarmowy (pałaca się lampka kontrolna) w przypadku awarii urządzeń PBOŚ.
- 12) urządzenie będzie oszczędne energetycznie – zużycie do 1,00 kWh/dobę potwierdzone raportem z badań wystawionym przez laboratorium notyfikowane w UE w zakresie normy PN-EN 12566-3+A1:2009.,
- 13) sposób oczyszczania będzie zapewniać odporność na przerwy w dostawie energii elektrycznej dla okresu minimum 2 doby,
- 14) oczyszczalnia będzie zapewniać możliwość rozruchu przy 25% obciążeniu nominalnym,

- 15) częstotliwość wywozu osadu z oczyszczalni nie powinna być częstsza niż dwa razy w roku bez obniżania sprawności działania oczyszczalni. Obowiązek udowodnienia spełnienia tego warunku spoczywa na Wykonawcy,
- 16) oczyszczalnia będzie wyposażona w jednostkę sterowania zaprogramowaną do odpowiedniej wielkości urządzenia z pełną automatyką oraz możliwością przełączenia na tryb urlopowy i/lub oszczędnościowy,
- 17) menu sterownika będzie w języku polskim.

Udokumentowanie równoważności proponowanych rozwiązań technicznych dookreślonych w przedmiocie zamówienia leży po stronie Wykonawcy.

5.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia

Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie oczyszczenia ścieków na 22 posesjach na terenie gminy Daleszyce w stopniu wymaganym obowiązującymi przepisami.

Na ogólną liczbę 22 szt. przydomowych biologicznych (**PBOŚ**) oczyszczalni składa się :

- 1) **21 szt.** oczyszczalni obsługujących gospodarstwa domowe o liczbie od 1 do 6 mieszkańców,
- 2) **1 szt.** oczyszczalni obsługujących gospodarstwa domowe o liczbie od 7 do 10 mieszkańców.

Zamawiający dopuszcza inne pogrupowanie PBOŚ ze względu na liczbę osób w poszczególnych gospodarstwach domowych,

5.2. Zakres zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) zaprojektowanie, zakup, dostawę, montaż, podłączenie i uruchomienie 22 sztuk PBOŚ, wraz z urządzeniami do odprowadzenia ścieków, szafkami sterowniczym i systemem wentylacji oczyszczalni, zgodnie z harmonogramem prac ustalonym przez Zamawiającego,
- 2) wykonanie wszystkich instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych i wentylacyjnych od budynku do PBOŚ niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni, oraz wentylacji kanalizacji wewnętrznej jeżeli takowej budynek nie posiada – po zewnętrznej stronie ściany budynku do wysokości co najmniej 0,6 m ponad kalenicę budynku.
- 3) wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do montażu PBOŚ stosownie do wymagań wynikających z zapisów ustawy Prawo budowlane tekst jednolity (tj. Dz. U. z 2013 r. Dz. poz.1409 ze zm.), oraz niżej wymienionych aktów prawnych:
 - Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o ochronie Środowiska (Dz.U z 2013 r.poz.1232).
 - Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz.145 ze zm.).
 - Ustawa z dn. 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U.z 2013 r. poz. 217 ze zm.).
 - Ustawa z dn. 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.).
 - Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.).
 - Ustawa z dnia 13.09.1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r poz. 1399 ze zm.).
 - Rozp. Min. Środowiska z dnia 24.07.2006 r.w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
 - Rozp. Min Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.).
- 4) utrzymanie zaplecza budowy,
- 5) prace demontażowe, prace związane z usadowieniem oczyszczalni oraz wyrównaniem terenu,
- 6) pełnienie nadzorów autorskich w ramach opracowanej dokumentacji

- projektowej,
- 7) zapewnienie dozoru a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 8) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
 - 9) naprawa i doprowadzenie do stanu pierwotnego w przypadku wystąpienia jakichkolwiek zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w toku realizacji,
 - 10) przeprowadzenie szkolenia dla wszystkich użytkowników PBOŚ w zakresie sposobu ich użytkowania oraz przygotowanie i przekazanie szczegółowej instrukcji obsługi w języku polskim,
 - 11) przeprowadzenie szkolenia dla serwisantów PBOŚ (min. 2 osoby wskazane przez Zamawiającego w okresie ostatniego roku przed zakończeniem gwarancji i serwisowania PBOŚ przez Wykonawcę).
 - 12) pełna obsługa geodezyjna na etapie wykonawstwa robót i inwentaryzacja powykonawcza wraz z naniesieniem na mapę zasadniczą ośrodka geodezyjnego,
 - 13) przeprowadzenie prób końcowych (w tym rozruchu technologicznego) i nadzór nad próbami eksploatacyjnymi,
 - 14) raport porealizacyjny, w którym zaprezentowane zostaną przez Wykonawcę wyniki w zakresie pozwalającym na stwierdzenie dotrzymania parametrów oczyszczenia ścieków zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r., Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM wg Załącznika nr 1 do ww. aktu wykonawczego,
 - 15) Po zakończeniu inwestycji Wykonawca przedstawi wyniki badań (wykonanych przez akredytowane laboratorium) ścieków oczyszczonych z 10% tj. 3 szt. (wskazanych przez Zamawiającego) wykonanych przydomowych oczyszczalni, potwierdzające, że jakość ścieków jest zgodna z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r., Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM wg Załącznika nr 1 do ww. aktu wykonawczego,
 - 16) Przed zakończeniem terminu obowiązywania gwarancji Wykonawca przedstawi wyniki badań (wykonanych przez akredytowane laboratorium) ścieków oczyszczonych z 11 (tj. 10% wskazanych przez Zamawiającego) wykonanych przydomowych oczyszczalni, potwierdzające, że jakość ścieków jest zgodna z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.), jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM wg Załącznika nr 1 do ww. aktu wykonawczego.
 - 17) Wykonawca przez okres 60 m-cy od odbioru końcowego ostatniej wybudowanej PBOŚ zobowiązany jest do obsługi serwisowej, badań kontrolnych oczyszczonych ścieków oraz wywozu i zagospodarowania osadu, koszt ww. obsługi powinien być uwzględniony w cenie składanej oferty na zaprojektowanie i wybudowanie 22 PBOŚ na terenie gminy Daleszyce. Wykonawca przed podpisaniem umowy z Zamawiającym przedstawi umowę z jednostką gospodarczą posiadającą możliwości

utylicacji osadu na okres do końca 2020 r. na odbiór ok. 20 m³ rocznie.

- 18) w okresie gwarancji (60 miesięcy) zapewnić obowiązkowy przegląd roczny 10% oczyszczalni z wpisaniem uwag i zaleceń dla użytkownika do książki serwisowej i sporządzenia raportu z tego przeglądu dla Zamawiającego w terminie **do 31 stycznia następnego roku**. Koszt wykonania w/w czynności powinien być zawarty **w cenie oferty**;
- 19) Po zakończeniu zadania, Wykonawca zobowiązany jest do rozruchu technicznego i technologicznego oraz przedstawienia badania jakości oczyszczonych ścieków (potwierdzających zachowanie parametrów oczyszczania). Pobranie próbek ścieków oraz badanie jakości ścieków oczyszczonych dla 10% losowo wybranych przez Zamawiającego zamontowanych oczyszczalni, wykonane przez podmiot posiadający akredytację dla wykonywania tych badań. Raport musi zawierać dokumenty potwierdzające, że ściek oczyszczony uzyskał parametry określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 (Dz. U. nr 137; poz. 984) w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki odprowadzane do wód lub ziemi wraz ze zmianami Dz. U. z 19.02.2009 r.;
- 20) Wykonawca po zakończeniu zadania zobowiązany jest uzyskać potwierdzenie od każdego z odbiorców w zakresie prawidłowego funkcjonowania wykonanych oczyszczalni, przywróceniu do stanu pierwotnego terenu budowy (wywóz gruntu, niwelacja i uporządkowanie terenu) i przedstawić je Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego całego zadania;
- 21) Zgłoszenie przez Wykonawcę zamontowanych oczyszczalni ścieków do eksploatacji (dopełnienie wszystkich formalności) zgodnie z:
- ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. nr 130 poz. 880);
 - ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.);
 - ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225 poz. 1635 ze zm.).

5.3. Projektowanie

1. Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia, raporty, opinie i decyzje administracyjne, wymagane zgodnie z prawem polskim, niezbędne dla zaprojektowania, zakupu, dostawy, montażu i uruchomienia i przekazania do eksploatacji PBOŚ.
2. Wykonawca uwzględni fakt, że położenie terenów planowanych pod inwestycje znajduje się w obszarach chronionych, oraz położenie czynnego ujęcia wody w msc. Niwy.
3. Wykonawca uzyska aktualne mapy do celów projektowych dla każdej oczyszczalni.
4. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami oraz uzyskanie stosownych pozwoleń na wykonanie robót (opinia ZUDP wydana przez Starostwa Powiatowe w Kielcach, zgłoszenie robót Staroście Kieleckiemu).
5. Akceptacja wszystkich dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym do realizacji Umowy, ale nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.
6. Wykonawca, przed rozpoczęciem prac, jest zobowiązany pozyskać i zweryfikować dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (dane wyjściowe do projektowania), wykonać wszystkie badania i analizy, wizje

lokalne, uzgodnienia z właścicielami działek, niezbędne dla prawidłowego zaprojektowania:

- 1) dokonać analizy przeprowadzonych na zlecenie Gminy w 2014 roku badań geologicznych terenu inwestycji;
- 2) uzyskać niezbędne dane dla prawidłowej późniejszej realizacji robót: materiały, ekspertyzy, mapy, analizy, opracowania i badania.
7. W przypadku, gdy zrezygnuje część zadeklarowanych przyszłych użytkowników, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania badań geotechnicznych wraz opracowaniem opinii oraz projektu budowlanego z zachowaniem całej procedury opisanej w zamówieniu podstawowym.
8. Gdy zmiana lokalizacji PBOŚ w okresie do 30 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca za wykonanie badania geotechnicznego naliczy kwotę 550 zł. netto za każde badanie, na wskazanej przez Zamawiającego działce. Gdy natomiast zmiana lokalizacji PBOŚ nastąpi po wykonaniu projektu budowlanego – Wykonawca za wykonanie badania geotechnicznego oraz projektu naliczy kwotę do 1200 zł. netto.
9. Na prace wymienione w pkt. 7 i 8 zostanie zawarta odrębna umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

5.4. Roboty

1. Wykonawca wykona 22 sztuki **PBOŚ** zgodnych ze zharmonizowaną normą PN-EN 12566-3+A1:2009, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i zapisem w SIWZ.
2. W szczególności wykonane zostaną następujące roboty - prace przygotowawcze i pomocnicze:
 - 1) zagospodarowanie placu budowy w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, w tym:
 - a) zaplecze budowy,
 - b) doprowadzenie mediów niezbędnych Wykonawcy dla potrzeb budowy,
 - c) ogrodzenia tymczasowe,
 - d) drogi dojazdowe do obiektów,
 - e) urządzenia ppoż. i BHP,
 - 2) pełna obsługa geodezyjna na etapie wykonawstwa robót i inwentaryzacja powykonawcza.
3. Roboty budowlane i wykończeniowe w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, w tym roboty ziemne, betonowe i/lub żelbetowe.
4. Wykonanie kompletnych instalacji elektrycznych.
5. Zagospodarowanie terenu; uporządkowanie Placu Budowy oraz wyrównanie terenu.
6. Ogół pozostałych prac i dostaw niezbędnych do kompletnego zrealizowania **PBOŚ**, uzyskania pozwoleń wymaganych prawem oraz przekazania **PBOŚ** do eksploatacji i użytkowania.
7. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które w jakikolwiek sposób związane są z robotami. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystywania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.
8. Wykonawca pokryje koszt szkód powstałych na skutek uszkodzenia infrastruktury podziemnej, urządzeń nadziemnych i elementów zagospodarowania przestrzennego.
9. Wykonawca na okres wykonywania robót zabezpieczy interesy osób trzecich, ochrony środowiska i warunków bezpieczeństwa poprzez ubezpieczenie się od

odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenie od wszelkich ryzyk budowlano - montażowych.

5.5. Szkolenie, próby, przekazanie do eksploatacji

Zakres zamówienia obejmuje także:

1. Przeprowadzenie prób końcowych (w tym rozruchu technologicznego) i nadzór nad próbami eksploatacyjnymi; W dokumentach przekazanych Zamawiającemu przed rozpoczęciem prób końcowych Wykonawca przedstawi szczegółowy program (m.in. zakres, przebieg, wymagania) dla prób końcowych i prób eksploatacyjnych **PBOŚ**. W dokumencie tym muszą zostać szczegółowo opisane wszystkie czynności niezbędne do wykonania, aby po zakończeniu prób końcowych **PBOŚ** mogła zostać uznana za działającą niezawodnie i zgodnie z Wykonawcą. Wymagane jest by dokument przebiegu prób końcowych został pozytywnie zaopiniowany przez Zamawiającego. Pobieranie prób do badania odbywać się będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla każdego ze 102 Użytkowników wraz z przekazaniem Instrukcji obsługi i konserwacji. Instrukcje obsługi i konserwacji Wykonawca dostarczy z każdą **PBOŚ**. Instrukcja obsługi i konserwacji **PBOŚ** powinna być na tyle szczegółowa, by poszczególni Użytkownicy mogli prawidłowo i zgodnie z zasadami bezpieczeństwa eksploatować **PBOŚ**. Instrukcja zostanie przekazana Zamawiającemu do zatwierdzenia nie później niż 7 dni przed planowanym terminem szkolenia pierwszego Użytkownika przez Zamawiającego. Zamawiający może zażądać wprowadzenia zmian do w/w instrukcji, wynikających z doświadczeń uzyskanych podczas trwania prób. Instrukcja obsługi i konserwacji powinna zawierać przede wszystkim:
 - 1) wyczerpujący opis działania **PBOŚ** i listę wszystkich elementów składowych zainstalowanych w ramach niniejszej umowy uwzględniający indywidualny charakter każdej z lokalizacji wskazanych w niniejszym zamówieniu,
 - 2) schemat technologiczny i elektryczny całej **PBOŚ** i wszystkich elementów składowych zainstalowanych w ramach niniejszej umowy,
 - 3) instrukcje i procedury uruchamiania, eksploatacji i wyłączenia dla **PBOŚ** i postępowania w sytuacjach awaryjnych,
 - 4) procedury lokalizowania awarii,
 - 5) instrukcję BHP,
 - 6) nazwę i dane producenta i serwisu,
 - 7) model, typ, indywidualny numer z tabliczki znamionowej oczyszczalni zamontowanej na posesji użytkownika,
 - 8) Deklarację Zgodności ze zharmonizowaną normą PN-EN 12566-3+A1:2009 wystawioną w formie opisanej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2004 r. nr 198, poz. 2041). ,
 - 9) podstawowe parametry techniczne,

5.6. Uwarunkowania techniczne

Podstawowym celem budowy 22 szt. **PBOŚ** jest zapewnienie oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami aktualnych przepisów prawa polskiego, dotyczących jakości ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika. **PBOŚ** muszą gwarantować stopień oczyszczania ścieków zgodny z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006, Nr 137, poz. 984 z późn. zm.), jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM wg Załącznika nr 1 do ww. aktu wykonawczego.

5.7 Materiały

Do realizacji projektu Wykonawca użyje materiałów i urządzeń spełniających co najmniej minimalny standard opisany poniżej.

5.8. Rurociągi i armatura

1. Kanały grawitacyjne ścieków surowych i oczyszczonych należy wykonać z rur i kształtek PVC min. fi 160, z tworzywa litego, o połączeniach kielichowych, łączonych na uszczelkę gumową.
2. Rurociągi tłoczne ścieków surowych i oczyszczonych należy wykonać z rur HDPE fi 32, łączonych złączkami zaciskowymi, elektro-złączkami, zgrzewalnymi lub zgrzewanych doczołowo, zgodnych z normami PN-EN 12201-1:2004, PN-EN 12201-2:2004 i PN-EN 122013:2004.

5.9. Oczyszczalnie ścieków

1. Do budowy należy zastosować hybrydowe oczyszczalnie ścieków pracujące w technologii osadu czynnego.
2. Ciąg technologiczny oczyszczalni musi składać się z minimum trzech odrębnych komór ze stożkowym dnem stanowiących zintegrowany, kompaktowy zbiornik tj. osadnika wstępnego, bioreaktora i osadnika wtórnego.
3. Szczegółowe wymagania techniczne PBOŚ opisane zostały w części I pkt. 1 ppkt. 3 PFU.

5.10. Przepompownie ścieków surowych i oczyszczonych

1. Do budowy przepompowni ścieków surowych należy zastosować monolityczne zbiorniki wykonane z HDPE fi 800 z pokrywą z gwintem.
2. Do budowy przepompowni ścieków oczyszczonych należy zastosować monolityczne zbiorniki wykonane z HDPE fi 600 z pokrywą z gwintem.
3. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać aktualną aprobatę IOŚ w Warszawie.
4. **Wykonawca w celu zminimalizowania kosztów inwestycji oraz zużycia energii, system pompowy stosuje tylko w szczególnych okolicznościach, gdy nie ma innej alternatywy przepływu ścieków w ciągu technologicznym PBOŚ.**

5.11. Drenaż rozsączający

1. Zasada działania oczyszczalni opartej na drenażu rozsączającym polega na skierowaniu oczyszczonych ścieków do podziemnego układu drenów odprowadzających ścieki do gruntu na tzw. poletku filtracyjnym.
2. Wymagania technologiczne oraz charakterystyka pracy oczyszczalni pozwala na montowanie jej na dużych działkach, w miejscach o niskim poziomie wód gruntowych oraz umiarkowanej przepuszczalności gruntów.
3. Możliwość lokalizacji oczyszczalni z drenażem rozsączającym w znacznej mierze zależy od rodzaju gruntu: nie stosuje tego typu technologii na gruntach słabo przepuszczalnych oraz gruntach zbyt dobrze przepuszczalnych, gdzie w celu stworzenia odpowiednich warunków do filtracji zachodzi konieczność wymiany części gruntu – budowa tzw. warstwy wspomagającej.
4. Poletko filtracyjne ma budowę warstwową zabezpieczoną od góry geowłókniną zabezpieczającą system drenażowy przed zamulaniem i zarastaniem układu w wyniku spływu powierzchniowego wywołanego ulewnymi deszczami lub roztopami. Faktyczną warstwę filtracyjną stanowi warstwa żwiru o frakcji 16-32 mm.
5. Podczas układania drenażu należy zwrócić uwagę aby zapewnić równomierne rozprowadzenie ścieków po całym poletku filtracyjnym poprzez zapewnienie odpowiednich spadków rur drenażowych, które powinny wynosić od 0,0% do 3,0%. Zaleca się aby minimalne odległości między poszczególnymi rurkami wynosiły od 1,5 do 2,0 m. i zagłębienie w przedziale 0,5 – 1,3 m.
6. Teren musi być wolny od lokalizacji ciężkich obiektów, w tym ruchu pojazdów oraz pozbawiony roślinności z rozwiniętym systemem korzeniowym mogącym prowadzić do zapchania drenów.

5.12 Studnie chłonne

1. Konstrukcja studni chłonnej musi umożliwić wprowadzenie do gruntu całej objętości ścieków dopływających z oczyszczalni uwzględniając warunki

- geologiczne na danym terenie. Wykonawca jest odpowiedzialny za przeprowadzenie obliczeń wydajności i dobór średnicy studni chłonnej.
2. Studzienki wykonane z PE wysokości 1 m muszą być wyposażone w pokrywę z gwintem.
 3. Ścieki do studni chłonnej należy wprowadzić tak by trafiały na płytę zabezpieczającą przed rozmywaniem warstw filtracyjnych.
 4. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać aktualną aprobatę IOŚ w Warszawie.

Powyższe założenia mają charakter ogólny i uniwersalny. W każdym przypadku należy bezwzględnie stosować się do zaleceń i wytycznych producentów instalacji oraz aktualnych

przepisów budowlanych i wymagań ochrony środowiska. Dopuszcza się stosowanie równoważnych sposobów odprowadzania oczyszczonych ścieków pod warunkiem uzyskania zgody od Inwestora, wykonania odpowiedniej dokumentacji projektowej oraz uzyskania stosownych pozwoleń, zastosowane rozwiązania muszą uwzględniać zalecenia Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, od którego Zamawiający otrzyma wsparcie finansowe na realizację przedmiotu zamówienia.

5.13. Studzienki rozdzielcze - rewizyjne

1. Siedmiotworowe wykonane z HDPE wysokości min. 0,7 m i fi 400 z pokrywą z gwintem.
2. Studzienki muszą posiadać aktualną aprobatę IOŚ w Warszawie.

5.14. Materiały na podsypkę rurociągu

Materiałem stosowanym na podsypkę powinien być piasek drobno lub średnio ziarnisty spełniający wymogi normy PN-86B-02480.

5.15. Materiały na obsypkę rurociągu

Obsypka rur musi być wykonana natychmiast po dokonaniu inspekcji i zatwierdzeniu wykonanego posadowienia rurociągu. Obsypka musi wynosić min 0,30 m po zagęszczeniu. Należy wykonać ją materiałem identycznym co podsypkę. Wymagany stopień zagęszczenia wynosi 85 % zmodyfikowanej wartości Proctora. Zасыpkę należy wykonać w sposób zależny od wymagań struktury nad rurociągiem, może ona być wykonana gruntem rodzimym.

5.16. Beton

Beton użyty do wykonania elementów betonowych oraz żelbetowych powinien odpowiadać wymaganiom normy PN-62/6738-07.

5.17. Materiały elektryczne

Budowa przyłącza kablowego YDY min 3 x 2,5 mm z istniejącej instalacji za licznikowej danej posesji, do miejsca lokalizacji oczyszczalni wraz z zabezpieczeniem bezpiecznikowym min. 10A, C.

5.18 Sprzęt

1. Sprzęt niezbędny do wykonania zakresu prac budowlanych zawartych w niniejszym programie to:
 - 1) koparko-ładowarki,
 - 2) sprzęt do zagęszczania gruntu,
 - 3) samochody skrzyniowe,
 - 4) samochody samowyładowcze do 6 t ładowności,
 - 5) szpadle, łopaty, wiadra, taczki.
2. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Liczba jednostek i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie

z zasadami określonymi w SIWZ i PFU w terminie przewidzianym umową. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

6. Transport i składowanie

6.1. Transport rur, kształtek, studzienek oraz kabli

Rury kanalizacyjne pakowane są w wiązki zabezpieczone listwami drewnianymi i ściągnięte taśmą. Kształtki pakowane są w kartony. Rury w wiązkach muszą być transportowane na samochodach skrzyniowych o odpowiedniej długości i być unieruchomione. Należy chronić rury przed uszkodzeniami pochodzącymi od podłoża, na którym są przewożone, stosowania niewłaściwych narzędzi i metod przeładunku. Wysokość składowania rur nie może być większa niż 2 m. Końce rur winny być zabezpieczone kapturkami ochronnymi lub wkładkami. Przewóz rur powinien odbywać się przy temperaturze powietrza -5 do 30°C. Zaleca się szczególną ostrożność przy transportowaniu w temperaturze poniżej 0°C gdy niskie temperatury obniżają odporność tworzywa na uderzenia mechaniczne. Studzienki kanalizacyjne, kształtki kanalizacyjne oraz kable elektryczne należy transportować zgodnie z wytycznymi producenta i dostawcy.

6.2. Transport kruszyw oraz materiałów izolacyjnych

Przewożenie kruszyw i piasku może odbywać się przy wykorzystaniu środków transportu do tego celu przystosowanych, najlepiej samochodów samowyładowczych. Materiały należy zabezpieczyć przed nadmiernym zanieczyszczeniem lub zawilgoceniem w czasie transportu. Powyższe zasady obowiązują również przy przewożeniu materiałów izolacyjnych.

6.3. Transport mieszanki betonowej.

Do transportu mieszanki betonowej należy użyć środków transportu do tego przeznaczonych, które nie spowodują segregacji składników (rozwarstwienia betonu), zmiany składu mieszanki, zanieczyszczenia mieszanki. Transport należy prowadzić w temperaturze zezwalającej na użycie mieszanki betonowej bez narażenia na przekroczenie granic określonych wymaganiami technologicznymi.

6.4. Transport urządzeń technologicznych.

1. Zbiorniki oczyszczalni, elementów drenażu oraz przepompowni transportowane powinny być w całości, samochodem skrzyniowym. Załadunek i wyładunek należy przeprowadzać zgodnie z zaleceniami producenta oraz jednostronnymi przepisami BHP. Niedopuszczalne jest zrzucanie zbiornika ze skrzyni ładunkowej samochodu, przetaczanie po nierównościach, jak również przesuwanie po nierównym terenie za pomocą samojezdnych środków transportu (koparkoładowarka).
2. Pozostałe urządzenia technologiczne można przewozić dowolnymi środkami transportu dostosowanymi do gabarytu i ciężaru przewożonych wyrobów.
3. Przy ładowaniu, przewożeniu i rozładowywaniu wszystkich materiałów należy zachować aktualne przepisy o transporcie drogowym oraz przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

6.5. Składowanie.

1. Materiały należy składować na gładkiej powierzchni, wolnej od ostrych występów i nierówności w pozycji poziomej do wysokości nie wyższej niż 2 m lub według wytycznych producenta i dostawcy.
2. Składowanie poszczególnych materiałów musi odbywać się zgodnie z zaleceniami ich producenta.
3. Studzienki należy składować zgodnie z wytycznymi producenta i dostawcy w przeznaczonym do tego celu pomieszczeniu.
4. Kruszywo i żwir należy składować na utwardzonym i odwodnionym podłożu, należy je zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem.
5. Magazynowanie piasku punktowe w sąsiedztwie wykopu.

7 Wykonanie robót

7.1. Roboty ziemne

1. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN-92/B-10735 Przewody kanalizacyjne - Wymagania i badania przy odbiorze oraz PN-B-10736 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Przed przystąpieniem do robót wykonawca dokona wytyczenia realizowanego obiektu.
3. Wykopy pod zbiorniki oczyszczalni, przepompowni ścieków surowych i oczyszczonych oraz drenaż rozsączający wykonać mechanicznie koparkami o pojemności łyżki do 0,60 m. Warstwę ziemi urodzajnej należy składować po jednej stronie wykopu a pozostały urobek po drugiej stronie wykopu. Nadmiar urobku należy wywieźć z placu budowy na miejsce wskazane przez właściciela działki – z możliwością wjazdu samochodu typu wywrotka o ładowności do 6 t.

7.2. Roboty montażowe

1. Wykonanie zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego:
 - 1) każdorazowo należy wykonać zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego znajdującego się na trasie wykopów, koszt związany z wykonaniem niezbędnego zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego należy ująć w koszcie budowy,
 - 2) jeżeli nieznana jest rzeczywista rzędna istniejącego uzbrojenia w miejscu kolizji, należy wykonać odkrywki celem ustalenia jego prawdziwego położenia; w rejonie kolizji wszelkie prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. Montaż oczyszczalni biologicznej:
 - 1) prace montażowe wykonać zgodnie z instrukcją montażu dostarczoną przez producenta urządzenia,
 - 2) wykonać wykop,
 - 3) wypoziomować dno wykopu 10 cm warstwą piasku i dokładnie utwardzić.
 - 4) umieścić zbiornik w wykopie,
 - 5) rozpocząć napełnianie oczyszczalni wodą z węża, równocześnie obsypując zbiornik piaskiem; obsypkę piaskową utwardzić wodą, a w przypadku gruntów podmokłych dodatkowo wzmocnić cementem.
 - 6) połączyć dopływy i odpływy oraz przewód,
 - 7) ułożyć wąż napowietrzania i przewód sterowania w rurze ochronnej,
 - 8) pomiędzy oczyszczalnią a studzienką rozdzielczą należy zamontować komin wentylacyjny
 - 9) zamontować i podłączyć szafkę zewnętrzną, sprężarkę i urządzenie sterujące,
 - 10) uruchomić urządzenie,
 - 11) uporządkowanie terenu budowy.
3. Montaż kabli podziemnych:
 - 1) roboty elektryczne obejmują: wykonanie wykopów, podsypki i zasypki, ułożenie folii ostrzegawczej, zasypanie wykopów z zagęszczeniem gruntu ułożenie kabli i uziomów, wbicie uziomów pionowych, pomiary i próby, rozruch urządzeń.
 - 2) kabel energetyczny należy ułożyć w ziemi na głębokości min. 70 cm oznaczyć folią niebieską o grubości min. 0,5 mm i szerokości 20 cm, skrzyżowania kabla z innym uzbrojeniem podziemnym i z jezdnią wykonać osłaniając kabel rurą PVC F 75 o odpowiedniej długości.
4. Montaż systemu odpowietrzania:

Po stronie Wykonawcy spoczywa obowiązek sprawdzenia, czy każda indywidualna wewnętrzna instalacja kanalizacyjna ma wentylację wysoką. W przypadku braku wentylacji wysokiej:

- dla zbiorników oddalonych od budynku do 8m - należy wykonać odprowadzenie gazów ze zbiorników oczyszczalni co najmniej 60 cm ponad kalenicę dachu rurą PVC110 prowadzoną po ścianie budynku. Dopuszcza się wykonanie wentylacji wysokiej na ścianie sąsiadujących budynków gospodarczych.

- dla zbiorników oddalonych od budynków powyżej 8m - należy wykonać odprowadzenie gazów ze zbiorników oczyszczalni bezpośrednio przy zbiornikach oczyszczalnio - odprowadzenie dł. 2m rurami PVC110 zakończonymi kominkami.

W obu powyższych przypadkach należy poinformować użytkownika o konieczności sprawdzenia poprawnego działania syfonów przy istniejących urządzeniach kanalizacyjnych (umywalki, wanny, prysznice, miski ustępowe, pisuary) co warunkuje nie przedostawanie się przykrych zapachów do pomieszczeń.

Lokalizację wentylacji wysokiej należy uzgodnić z właścicielem posesji.

Sposób usytuowania wylotów odpowietrzania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w budownictwie warunkami technicznymi i sanitarnymi.

8 Kontrola jakości robót

1. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien sprawdzić, czy dostarczone materiały spełniają wymogi zawarte w niniejszej specyfikacji, dokumentacji projektowej oraz są zgodne z normami.
2. Kontrola, badania i pomiary w czasie wykonywania robót, które należy wykonać obejmują następujący zakres:
 - 1) sprawdzenie prawidłowości wykonania podsypki,
 - 2) sprawdzenie głębokości ułożenia kanału,
 - 3) sprawdzenie zabezpieczenia przewodu przy przejściach pod przeszkodami stałymi,
 - 4) sprawdzenie zabezpieczenia przed korozją,
 - 5) sprawdzenie prawidłowości wykonanych połączeń,
3. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz zgodność wykonania z SIWZ i PFU. W trakcie realizacji prac należy zachować niezbędne zabezpieczenia i wykorzystać środki zapewniające utrzymanie zgodnego z obowiązującymi przepisami stanu bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Zakres badań przy odbiorze końcowym obejmuje:
 - 1) oględziny zewnętrzne uporządkowania terenu,
 - 2) sprawdzenie poprawnej pracy zainstalowanych urządzeń,
 - 3) sprawdzenie dokumentów budowy,
 - 4) sprawdzenie prawidłowości wykonanych badań i pomiarów.

9 Odbiór robót

1. Odbiory częściowe przeprowadza się w stosunku do robót zanikających lub elementów, które podlegają zakryciu np. podsypki pod rurociągi, płyty denne pod zbiorniki, rurociągi i kable układane w wykopach itp. Odbiory częściowe mogą dotyczyć elementów robót stanowiących zamkniętą całość. Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu elementów, o których mowa w pkt. 6 niniejszego PFU.
2. Odbiór końcowy dokonywany jest po zakończeniu wszelkich prac związanych z realizacją kontraktu. Do odbioru końcowego należy przedstawić następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w czasie wykonania robót
 - 2) protokoły odbiorów częściowych,
 - 3) protokół pomiarów urządzeń i instalacji elektrycznych,

- 4) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych prac,
- 5) wymagane prawem oświadczenia kierownika budowy,
- 6) certyfikaty i inne dokumenty dotyczące jakości wbudowanych elementów i zamontowanych urządzeń, w tym pełny raport potwierdzający zgodność ze zharmonizowaną normą europejską EN 12566-3:2007+A1:2009 wydawanym dla konkretnego typoszeregu urządzeń wyłącznie przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską,
- 7) raport porealizacyjny, w którym zaprezentowane zostaną przez Wykonawcę wyniki w zakresie pozwalającym na stwierdzenie dotrzymania parametrów oczyszczenia ścieków zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r., Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM wg Załącznika nr 1 do ww. aktu wykonawczego.
- 8) Odbiory częściowe i końcowe powinny być dokonane przez powołaną w tym celu komisję przy udziale przedstawicieli Wykonawcy. Prace odbiorowe muszą być potwierdzone właściwymi protokołami. Jeżeli w trakcie odbioru okaże się, że wymagana jakość nie została spełniona lub też ujawniły się usterki należy uwzględnić to w protokole podając jednocześnie termin ich usunięcia.

10 Uwagi końcowe

1. Terminy realizacji, informacje o sankcjach za opóźnienia, usterki, nienależyte wykonanie umowy ustalono w projekcie umowy.
2. Zasady ciągłości odpowiedzialności wykonawcy od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru przez zamawiającego oraz w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 10) wprowadza się zasadę, iż wykonawca robót jest w pełni odpowiedzialny za stan placu budowy oraz wznoszonych obiektów i wykonywanych robót, od dnia przyjęcia placu budowy aż do dnia odbioru końcowego obiektów przez Zamawiającego,
 - 11) zabezpieczenie robót przed skutkami obniżonych temperatur w okresie obniżonych temperatur obciąża wykonawcę.
3. Okres odpowiedzialności za skutki ewentualnych wad obiektów i robót przenosi się na okres rękojmi. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy realizacji zadania, aż do przekazania go zamawiającemu.
4. Zasady usuwania usterek w ramach gwarancji rękojmi:
 - 1) wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru,
 - 2) istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie,
 - 3) o dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie, należy zawiadomić wykonawcę na piśmie na 7 dni przed terminem dokonania oględzin,
 - 4) w protokole musi być wyznaczony przez zamawiającego termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 5) strony mogą uzgodnić, że wady usunie zamawiający w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt w szczegółowych postanowieniach umowy, usunięcie wad musi zostać stwierdzone protokolarnie.
5. Stwierdzenie przez strony umowy, iż uszkodzenia powstałe w okresie trwania rękojmi spowodowane zostały niewłaściwą eksploatacją przez użytkownika spowoduje, że uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z dniem, w którym taką okoliczność strony stwierdziły. Wykonawca będzie jednak do ustalonego terminu rękojmi zobowiązany szkodę naprawić, za odrębnym wynagrodzeniem.
6. Organ może zlecić na koszt sprawcy katastrofy sporządzenie ekspertyzy, jeżeli jest to niezbędne do wydania decyzji lub ustalenia przyczyn katastrofy.

3. Wykonawca udzieli minimum 60 miesięcy gwarancji na pracę i urządzenia zamontowane w PBOŚ oraz 10 lat na zbiornik licząc od dnia odbioru ostatniej wybudowanej PBOŚ.
4. Wykonawca załączy oświadczenie dostawcy urządzeń o zapewnieniu dostaw wraz z upoważnieniem do posługiwania się dokumentami producenta.
5. Wykonawca dokona oznakowania przedsięwzięcia informującego o dofinansowaniu ze środków NFOŚiGW zgodnie z obowiązującą Instrukcją stanowiącą Załącznik nr 1 do Decyzji Dyrektora Biura nr 25/DB 2014 z dn. 3 czerwca 2014 r.

IV. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających w ilości do 25% zamówienia podstawowego.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin rozpoczęcia prac w ramach umowy: po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy.

Zamówienie podzielono na dwa etapy realizacji:

I etap – wykonanie projektu budowlanego 22 PBOŚ i zgłoszenie do Starostwa Powiatowego w Kielcach do **31 grudnia 2014 roku**,

II etap - budowa PBOŚ do **15 września 2015 roku**.

Szczegółowy harmonogram robót uwzględniający terminy rozpoczęcia i zakończenia robót w poszczególnych lokalizacjach zostanie ustalony z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu. Termin wykonania i uruchomienia kompletnej PBOŚ **nie może przekroczyć 7 dni** od momentu rozpoczęcia prac (przekazania placu budowy) na danej posesji.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust.1 spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w żądanych dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdz. IX niniejszej specyfikacji.

7. WIEDZA I DOŚWIADCZENIE

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania **wiedzy i doświadczenia** niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia wówczas, gdy wykaże się:

a) doświadczeniem polegającym na wykonaniu **w okresie ostatnich pięciu lat**, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie robót budowlanych z zaprojektowaniem odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. należyłą realizacją co najmniej **2 zamówień** polegających zaprojektowaniu i budowie 20 szt. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w oferowanej technologii osadu czynnego i wyłącznie spełniających wytyczne normy zharmonizowanej PN-EN 12566-3+A1:2009, gdzie każde z zamówień obejmowało budowę minimum 20 PBOŚ (potwierdzone dokumentami zawierającymi informacje, że roboty dotyczyły budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w oferowanej technologii, spełniających wytyczne normy zharmonizowanej PN-EN 12566-3+A1:2009 i zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone) oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu **w okresie ostatnich trzech lat** a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie usług serwisowych odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. należyłą realizacją co najmniej **2 zamówień** polegających na świadczeniu usług serwisowych oferowanych PBOŚ w technologii osadu czynnego - spełniających wytyczne normy zharmonizowanej PN-EN 12566-3+A1:2009) przez okres min. 12 m-cy każde, gdzie każde zamówienie obejmowało usługi serwisowe dla minimum 20 PBOŚ.

4. OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Aby potwierdzić warunek dotyczący **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, wykonawca winien wykazać, że w okresie realizacji zamówienia będzie dysponował osobą/osobami posiadającą/posiadającymi uprawnienia do projektowania instalacji sanitarnych w nieograniczonym zakresie i posiadający co najmniej 2 letni staż pracy w projektowaniu ww. inwestycji oraz wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terenie RP, w zakresie kierowania robotami budowlanymi tj.:

- a) 1 osoba z uprawnieniami do projektowania instalacji sanitarnych w nieograniczonym zakresie, posiadająca minimum 5 letni staż pracy ww. dziedzinie,
- b) **kierownik budowy** – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w branży instalacyjnej podczas budowy min. 20 szt. PBOŚ w ramach jednego kontraktu.
- c) **kierownikiem robót elektrycznych** – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, posiadająca doświadczenie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej przy budowie PBOŚ.

Wykonawca wykaże , że posiada lub będzie posiadał prawo do dysponowania tymi osobami.

SYTUACJA FINANSOWA

Na potwierdzenie spełnienia tego warunku wykonawca winien:

- wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej **200.000,00** (dwieście tysięcy) złotych.

Jeśli wartości podane w dokumentach będą w walutach innych niż PLN, Wykonawca winien dokonać przeliczenia waluty obcej na PLN według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień wystawienia dokumentu.

- posiadać ważne opłacone ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 200 000,00 zł.

Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania

zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

2. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami podczas realizacji zamówienia.

Zgodnie z art.26 ust.2a ustawy, zamawiający żąda, aby w takiej sytuacji wykonawca przedstawił dokumenty potwierdzające spełnienie warunku opisanego w Rozdz. VIII specyfikacji oraz złożył pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zamawiający uznaje, że w sytuacji, gdy wykonawca nie posiada własnej wiedzy i doświadczenia to korzystanie z obcej wiedzy i doświadczenia możliwe jest wyłącznie poprzez złożenie oferty wspólnej względnie ewentualne zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcy, który wymaganą wiedzę i doświadczenie posiada. Stąd zamawiający wymaga, aby poza wykazem, o którym mowa w pkt. 4, potwierdzającym doświadczenie tego podmiotu wykonawca złożył zobowiązanie podmiotu, że będzie uczestniczył w realizacji zadania.

Jeśli wykonawca nie zatrudnia na umowę o pracę osoby posiadającej wymagane uprawnienia, ale będzie taką osobą dysponował wówczas poza dokumentem wymienionym w pkt. 5 winien przedstawić pisemne zobowiązanie tej osoby do uczestniczenia w realizacji zamówienia w powierzonym zakresie (względnie zobowiązanie podmiotu, który taką osobę udostępni).

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Jeżeli wykonawca korzysta z cudzych zasobów finansowych zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Podwykonawcy

1. Zgodnie z art.36 ust.4. ustawy, zamawiający żąda, aby wykonawca w załączniku nr 6 do formularza ofertowego określił zakres zamówienia (część), którą zamierza powierzyć w podwykonawstwo.

2. Zasady dotyczące zatrudniania i rozliczania podwykonawców zawarte są w § 12 projektu umowy stanowiącego integralną część specyfikacji.

Oferty wspólne

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna).

W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

1. Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcja) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa. Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

2. Wykonawcy przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo wszystkich stron, cel działania, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności wykonawców),

3. W odniesieniu do wymagań określonych w ustawie, każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład konsorcjum musi złożyć dokumenty oraz oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy,

4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum),

5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę; w miejscu „np. nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące **wszystkich uczestników konsorcjum**, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum.

6. Na podstawie §7 ust.2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. poz.231), w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Koszty przygotowania ofert.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IX INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE NALEŻY DOSTARCZYĆ WRAZ Z OFERTĄ.

1. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (*w tym celu należy wypełnić, podpisać i opieczetować oświadczenie w załączniku nr 2 do niniejszej SIWZ*),

b) **wykaz robót budowlanych z zaprojektowaniem przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, **czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone** (*wzór nr 4b do SIWZ*).

c) **wykaz wykonanych usług polegających na obsłudze serwisowej minimum 20 szt przez okres 12 miesięcy**, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert – wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, **oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie**; (*wzór nr 4a do SIWZ*).

d) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub **kierowanie** robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (*wzór nr 5 do SIWZ*).

e) **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

f) **informację** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

g) Opłaconą polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał podmiotów trzecich, przedkłada dodatkowo następujące dokumenty:

a) przy korzystaniu z wiedzy i doświadczenia innych podmiotów:

- **oświadczenie wykonawcy** zawierające informacje na temat charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem oraz zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- **zobowiązanie podmiotu trzeciego** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

b) przy korzystaniu z osób zdolnych do wykonania zamówienia:

- **zobowiązanie osoby** lub podmiotu trzeciego, który taką osobę udostępni do uczestniczenia w realizacji zamówienia w powierzonym zakresie **wraz z oświadczeniem** potwierdzającym posiadanie wymaganych uprawnień oraz doświadczenia.

c) przy korzystaniu ze zdolności finansowych innych podmiotów:

- **informację** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- **zobowiązanie podmiotu trzeciego** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

a) oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podst. art. 24 ust. 1 i 2 Pzp (*w tym celu należy wypełnić, podpisać i opieczętować oświadczenie w załączniku nr 3 do niniejszej SIWZ*).

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym powyżej.

2. Podmioty zagraniczne

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek, na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

8. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Informacja o dokumentach potwierdzających, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom.

- a) specyfikacje techniczne oferowanych zespołów urządzeń, zawierające informacje na temat ich parametrów technicznych, potwierdzające wymagany w dokumentacji technicznej efekt redukcji zanieczyszczeń.
- b) Deklarację Właściwości Użytkowych CE wystawioną przez producenta na podstawie dokonanych badań przez jednostkę notyfikowaną potwierdzającą spełnianie przez zaoferowane oczyszczalnie normy PN-EN 12566-3+A1:2009 sporządzoną zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. U. Unii Europejskiej z dnia 4 kwietnia 2011 r. L 88/5),
- c) pełny raport z badań potwierdzający zgodność ze zharmonizowaną normą europejską PN-EN 12566-3+A1:2009 wydany dla konkretnego typoszeregu urządzeń przez jednostkę notyfikowaną przez Komisję Europejską zawierający szczegółowe wyniki badań na skuteczność oczyszczania ścieków, wodoszczelność, trwałość i wytrzymałość,
- d) zaświadczenie niezależnego podmiotu potwierdzające, że producent zaoferowanych PBOŚ spełnia wymogi normy PN-EN ISO 9001:2009P - Systemy zarządzania jakością w zakresie wysokich standardów produkcji.
- e) karty katalogowe, rysunki i opisy umożliwiające ocenę oferty pod względem zgodności z wymaganiami Zamawiającego.

5. Inne dokumenty i oświadczenia niezbędne do przeprowadzenia postępowania.

- a) wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego wzoru nr 1),
- b) pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie (*jeżeli dotyczy*),
- c) pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę i oświadczenia (*jeśli uprawnienie tych osób nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty*),

- d) kosztorys ofertowy,
- e) oświadczenie dostawcy PBOŚ o zapewnieniu dostaw w określonym terminie, oraz upoważnienie dla Wykonawcy do posługiwania się dokumentami producenta.

6. Forma dokumentów.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

7. Zastrzeżenie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorcy.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art.8 i art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykaże iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, ze zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

- zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były złożone przez wykonawcę w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych jawnych elementów oferty.

W przeciwnym razie cała oferta zostanie uznana za jawną.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

Sposób porozumiewania się z wykonawcami.

Przyjętą formą porozumiewania się jest forma pisemna lub faksem nr 41 317 16 93

Pytania i odpowiedzi dotyczące wątpliwości w odniesieniu do SIWZ.

1. Zgodnie z art.38 ust.1. Pzp zamawiający niezwłocznie (nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert) udzieli wyjaśnień zgodnie z wnioskiem wykonawcy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, z tym że ewentualna zmiana terminu składania ofert nie wpłynie na bieg tego terminu.

2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienia treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 1 lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, zamawiającemu przysługuje prawo do pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.

3. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania.

1. Treść SIWZ wraz z załącznikami jest dostępna na stronie internetowej zamawiającego pod adresem www.daleszyce.pl. oraz w siedzibie zamawiającego Urząd Miasta i Gminy Daleszyce, Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce.

2. Przyjętą przez zamawiającego formą porozumiewania się z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień, wezwań oraz informacji przez strony jest forma pisemna lub faksowa.

2.1. Zapytania i wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wykonawcy mogą składać pisemnie lub faksem.

3. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wezwania przekazywane są za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie

potwierdza fakt ich otrzymania (zgodnie z art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych).

4. Przekazane za pomocą faksu informacje, o których mowa wyżej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.

5. Uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń dokonywane na skutek wezwania w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnienia wykonawców dotyczące treści oferty w tym dotyczące ceny ofertowej, dla swej skuteczności powinny zostać złożone w formie pisemnej przed upływem terminów określonych przez Zamawiającego.

Zmiany do SIWZ.

1. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ.

2. Dokonaną modyfikację zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.

3. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmiany treści ogłoszenia, zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach. W takim przypadku zgodnie z art.38 ust.1b ustawy termin składania wniosku o wyjaśnienie specyfikacji określony w pkt.8.2 ppkt 1 nie ulega przedłużeniu.

4. W przypadku wprowadzeniu zmian do treści SIWZ, które będą miały wpływ na zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu w tym także zmiany dotyczące zmiany terminu składania ofert, zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Wyjaśnienia do ofert.

1. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej ofert, w zakresie o jakim mowa w art.87 ust.1 ustawy oraz art.26 ust.4.

2. Zamawiający z mocy art.87 ust.2 ustawy zobowiązany jest do poprawienia ewentualnych omyłek w treści oferty.

3. O trybie i sposobie poprawienia omyłek zamawiający powiadomi wykonawcę, w którego ofercie je poprawił.

4. W zakresie omyłki innej w rozumieniu art.87 ust.2 pkt.3 ustawy – wykonawca zostanie wezwany do złożenia oświadczenia w sprawie wyrażenia ewentualnego sprzeciwu wobec danego sposobu poprawienia omyłki. Wyrażenie sprzeciwu w terminie 3 dni od wezwania, skutkuje odrzuceniem oferty z mocy art.89 ust.1. pkt.7.

Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami

1. Andrzej Piwoński – kier Ref. GMR tel. 41 317 16 94 w.105

2. Adam Kmiecik – inspektor. tel. 41 317 16 94 w. 106.

XI WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wysokość wadium.

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **8 000,00 PLN.** (osiem tysięcy zł.)

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

Sposób i miejsce składania wadium.

Wadium w formie **pieniężnej** należy wpłacić **przelewem na konto Zamawiającego** w Banku Spółdzielczym Daleszyce – Górnio w Daleszycach Plac Staszica 32, 26-021 Daleszyce; Nr konta: **04 8485 0009 0000 0130 9000 0002 z oznaczeniem przedmiotu zamówienia w postępowaniu.**

Dokument przelewu należy opisać, np: Wadium – Budowa PBGOŚ w Gminie Daleszyce.

Termin wniesienia wadium.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. W przypadku gdy wadium zostaje wniesione w pieniądzu, powinny one znaleźć się na koncie Zamawiającego przed otwarciem ofert.

Zwrot/zatrzymanie wadium.

Zamawiający **zwróci wadium** wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania, oferta wykonawcy, któremu zwrócono wadium, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie on wezwany do ponownego wniesienia wadium w terminie określonym przez zamawiającego pod rygorem wykluczenia go z postępowania z mocy art. 24 ust.2. pkt.2.

Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający **zwróci wadium** niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający niezwłocznie dokona **zwrotu wadium** na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie **zatrzymane** wraz z odsetkami w przypadku, gdy wykonawca:

- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Na podstawie art.85 ust.2. ustawy wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą jednakże wówczas zgodnie z art.85 ust.4 ustawy winien również na ten okres przedłużyć ważność wniesionego wadium.

Dla swej ważności, oferta winna być zabezpieczona wadium przez cały termin związania ofertą, także w przypadku przedłużenia tego terminu przez wykonawcę jak i wyrażenia zgodny na przedłużenie terminu na wniosek zamawiającego.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, trwałą techniką pisarską, pismem czytelnym, na formularzu oferty zgodnym z treścią formularza przekazanego w materiałach przetargowych.
3. Wszelkie inne dokumenty (potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, stanowiące załączniki do oferty), sporządzone w językach obcych muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej lub za pomocą faksu.
5. Oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w SIWZ muszą być podpisane przez wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
6. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania wykonawcy oraz zaciągania w jego imieniu zobowiązań musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
7. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez wykonawcę w formie zgodnej z niniejszą SIWZ.
8. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy i adresu wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Stosowanie wypełnienia miejsc wykropkowanych we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty, mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
11. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ muszą mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
12. Zaleca się, aby oferta była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty mogą być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
13. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane.
14. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być parafowane przez wykonawcę lub upoważnioną osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę, o ile nie zostały wcześniej przez te osoby podpisane. Strony zawierające informacje nie wymagane przez zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) i nie podlegające ocenie nie muszą być numerowane i parafowane.

15. Wszelkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.

16. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do oferty - składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu - wykonawca przedkłada w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez upoważnioną osobę (osoby) z użyciem zwrotu „za zgodność z oryginałem”. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. W przypadku, gdy dokument przedstawiony w formie kserokopii jest dla zamawiającego nieczytelny lub budzi wątpliwości co do jego prawdziwości zamawiający wezwie wykonawcę do przedłożenia jego oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii.

17. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczane „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę lub te podmioty.

18. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia nazywani są Partnerami.

18.1. Dopuszcza się złożenie oferty wspólnej zgodnie z trybem art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. Nazwy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia muszą zostać wskazane w ofercie.

18.2. Przy złożeniu oferty wspólnej (np. konsorcjum) wykonawcy ustanawiają Lidera do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pisemne pełnomocnictwo lub pełnomocnictwa winny być dołączone do oferty.

UWAGA:

1) Pełnomocnictwo musi wskazywać Lidera (może to być zarówno jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jak i osoba trzecia). Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udzielić pełnomocnictwa, w tym samym zakresie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą udzielić pełnomocnictwa na jednym dokumencie, wówczas każdy z nich musi złożyć odpowiednie oświadczenie (podpisują osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy).

2) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z Liderem.

3) Wykonawca składający ofertę wspólną, nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi wykonawcami. Wszelkie oferty złożone przez tego wykonawcę zamawiający odrzuci.

4) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – dla Zamawiającego nie są wiążące w tym zakresie wzajemne uregulowania umowne (np. umowa konsorcjum lub spółki cywilnej) pomiędzy wykonawcami. Zamawiający może żądać wykonania zamówienia w całości od któregośkolwiek z wykonawców, od kilku lub od wszystkich łącznie,

niezależnie od postanowień umowy wewnętrznej (np. umowy konsorcjum) zawartej przez wykonawców.

5) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od wykonawców składających ofertę wspólną, aby przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) złożyli zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,

6) Oferta składana w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w oparciu o umowę spółki cywilnej stanowi ofertę wspólną. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty spółki cywilnej Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy ze spółką przedłożenia umowy spółki cywilnej.

7) Każdy z podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego musi odrębnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8) Natomiast do oceny spełniania warunków art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych przyjmuje się zsumowane potencjały ekonomiczne i techniczne wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

9) Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez zamawiającego, chyba, że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert lub ustawa Pzp stanowi inaczej (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert). Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

1. Wykonawca może zastrzec w ofercie oświadczeniem, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2. Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być uznane w szczególności:

- aktualny odpis z właściwego rejestru,
- informacje ujawniane przez Zamawiającego w trakcie otwarcia ofert.

3. Nie złożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1. niniejszej SIWZ nie wywołuje dla Wykonawcy żadnych negatywnych skutków związanych z jego wykluczeniem lub odrzuceniem jego oferty.

4. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć do dnia 09.12.2014 roku do godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy Daleszyce, pokój Nr 25 (sekretariat), Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce.

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zaklejonej, nienaruszonej kopercie, która będzie posiadać oznaczenia:

Oferta przetargowa na realizację zadania: Zaprojektowanie i budowa PBOŚ w gminie Daleszyce - nie otwierać przed terminem 09.12.2014 roku do godz. 11:15.

Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta będzie zaadresowana na adres:

Urząd Miasta i Gminy Daleszyce, Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce, oraz będzie oznaczona nazwą i adresem wykonawcy.

3. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
4. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

XV. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Zamawiający otworzy złożone oferty w swojej siedzibie, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy Daleszyce, ul. Plac Staszica 9, w dniu **09.12.2014 roku o godz. 11:15. w pokoju nr 13- sala konferencyjna - parter.**
2. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert zamawiający sprawdzi stan otwieranych kopert (koperty powinny być nienaruszone do chwili otwarcia) oraz poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
3. Informacje, o których mowa w punkcie 2 zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert - na ich wnioski.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Ze względu na przewidziane ryczałtowo-ilościowe wynagrodzenie wykonawcy cena oferty musi wynikać z sumy ilości przewidywanych do realizacji PBOŚ oraz jednostkowych cen za wykonanie poszczególnych rodzajów oczyszczalni. W cenie oferty należy także uwzględnić wartość serwisu i przeglądów gwarancyjnych, badań oczyszczonych ścieków, wywóz i zagospodarowanie osadu w ciągu 60 miesięcy okresu gwarancji i serwisowania wszystkich 22 szt. zaoferowanych urządzeń w okresie 5 lat. ostatni wywóz osadu nie może być dokonany wcześniej jak 3 miesiące przed zakończeniem okresu gwarancji i serwisowania PBOŚ.
2. Kosztorys ofertowy sporządzi Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa, jednocześnie z projektem wszystkich PBOŚ, gdyż dopiero wtedy możliwa będzie wycena poszczególnych oczyszczalni, jednak cena ogólna za wykonanie zadania nie może ulec zmianie w stosunku do ceny zaoferowanej w niniejszym przetargu.

Wzór oferty stanowi (zawiera) załącznik **nr 1** do specyfikacji.

3. W jednostkowych cenach ryczałtowych pozycji kosztorysowych za wykonanie poszczególnych rodzajów oczyszczalni należy ująć koszty wszystkich czynności, wymagań i badań składających się na wykonanie i oddanie do czynnej eksploatacji kompletnych PBOŚ wraz z infrastrukturą niezbędną do ich prawidłowego funkcjonowania tj. muszą obejmować m.in.:
 - a) robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - b) wartość użytych urządzeń i materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
 - c) wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - d) wszelkie koszty niezbędne do wykonania usług serwisowych i przeglądów gwarancyjnych, gwarantujących prawidłową pracę zamontowanych urządzeń, wywóz i zagospodarowanie osadu w okresie 5 lat w tym m.in.:
 - koszty czynności serwisu i przeglądu oczyszczalni wraz z ewentualnym wyregulowaniem oczyszczalni,
 - koszty dojazdu serwisu,
 - koszty ewentualnych części i materiałów podlegających wymianie w okresie gwarancji.
 - e) koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
 - f) koszty wykonania pomiarów i badań jakościowych niezbędnych do dokonania odbiorów,
 - g) koszty doprowadzenia niepodlegającej zmianie powierzchni terenu prowadzenia robót do stanu pierwotnego i uporządkowaniu terenu budowy,

h) podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami (z wyjątkiem podatku VAT).

W cenach jednostkowych należy także ująć wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, które wynikają:

- a) z lokalizacji i warunków realizacji robót budowlanych;
- b) z obowiązujących przepisów (Prawo budowlane, bhp, Polskie Normy itp.);
- c) z zasad sztuki budowlanej;
- d) z możliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, konieczności wykonania prac dodatkowych, niewskazanych w dokumentacji PFU;
- e) z zapisów projektu umowy w tym dotyczących gwarancji (serwis gwarancyjny) ;
- f) z organizacji placu budowy (koszty robót przygotowawczych, zagospodarowanie terenu budowy, usuwanie odpadów i opakowań pozostałych po zużytych materiałach, dozór budowy, ubezpieczenie budowy, koszty wykonania robót zabezpieczających, utrzymania bezpieczeństwa i higieny na terenie przyległym, na które budowa może oddziaływać, koszt transportu);

5. Podane w kosztorysie ceny jednostkowe netto będą cenami ryczałtowymi i nie ulegną podwyższeniu w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Cenę należy podać w formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ) w złotych polskich – brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT, do dwóch miejsc po przecinku.

XVII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Cenę oferty należy podać w złotych polskich. Wszelkie rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

XVIII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Kryteria oceny ofert:

- cena stanowi 98 % ceny oferty,

- gwarancja stanowi 2% (ponad 60 miesięcy): 1 rok stanowi 1 % ceny oferty (maksymalnie + 2 lata).

- 1% stanowi 1 pkt w ocenie ofert.

2. Wykonawca winien podać cenę ryczałtową brutto (z podatkiem VAT) za wykonanie całości zadania będącego przedmiotem zamówienia.

3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do właściwego i kompletnego

zrealizowania przedmiotu zamówienia.

4. Zaleca się, aby Wykonawca przed przystąpieniem do opracowania oferty dokonał wizji lokalnej w terenie, w którym przewiduje się realizację przedmiotu zamówienia, celem uzyskania wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do prawidłowego przygotowania oferty i podpisania umowy.

5. Cena oferty ma charakter ryczałtowy tzn. obejmuje wszelkie nakłady na realizację pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, określonego w dokumentacji przetargowej.

6. W cenie ryczałtowej brutto mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania.

7. Zamawiający przy rozpatrywaniu ofert będzie brał pod uwagę cenę brutto oraz zadeklarowany termin gwarancji przedmiotu zamówienia.

8. 1. Spośród ofert kompletnych, czyli zawierających oświadczenia oraz dokumenty wymienione w specyfikacji , zostanie wybrana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów.

9. Sposób obliczania:

1% = 1pkt

- cena (98%)

Liczba punktów = $(C_n / C_b) \times 100 + 1$ pkt za dodatkowy 1 rok gwarancji
gdzie:

C_n - najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych,

C_b – cena oferty badanej,

10. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.
11. Zamawiający udzieli zamówienia temu wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów w przyjętym w niniejszym postępowaniu kryterium.
12. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem pkt 13 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany jej w treści.
13. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
14. Zamawiający dokona poprawienia omyłek w ofertach wykonawców zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Pzp.
- 15.

XIX INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy do dostarczenia zamawiającemu:

- projektu szczegółowego harmonogramu robót uwzględniający terminy rozpoczęcia i zakończenia robót w poszczególnych lokalizacjach (opracowany w porozumieniu z Zamawiającym),
- projektu organizacji terenu budowy i robót uwzględniający specyfikę robót oraz zapewnienie bezkolizyjnej komunikacji w okolicach wykonywania robót,

2. Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny oferty.

Nie przedłożenie w/w dokumentów oraz nie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wyznaczonym przez zamawiającego terminie zostanie potraktowane jako uchylenie się od zawarcia umowy zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy.

Uwaga: Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający na podstawie art.46 ust.5 pkt.2. zatrzyma wadium wraz z odsetkami a poza tym będzie mógł wybrać

ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zajdą przesłanki unieważnienia postępowania.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

17.1. Wysokość zabezpieczenia.

Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.

17.2. Formy zabezpieczenia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

17.3. Sposób i miejsce składania zabezpieczenia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez zamawiającego rachunek bankowy. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.

17.4. Termin składania zabezpieczenia.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Zabezpieczenie składane w formie innej niż pieniężna winno zabezpieczać umowę w okresie jej trwania oraz uwzględniać 30 dniowy termin zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w art. 151 ust.1 ustawy.

17.5. Zwrot zabezpieczenia.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

1. 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
2. 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI WARUNKI UMOWY

1. Wszelkie postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik do SIWZ.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty wykonawcy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie oraz określa jej warunki w § 13 wzoru umowy (integralna część specyfikacji).

Zmiana umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w przypadku, określonym w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, **na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że wystąpiły okoliczności:**

2.1. zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,

2.2. zmiana Kierownika budowy lub Kierowników robót, których Wykonawca podał w ofercie do realizacji przedmiotu umowy, na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, spowodowana przyczynami losowymi,

2.3. zmiana Podwykonawców, których udział w realizacji przedmiotu umowy zaakceptował Zamawiający,

2.4. nastąpi ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, w takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalona będzie każdorazowo na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego),

2.5. zmiana zakresu robót:

a) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,

b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które poniósł Wykonawca w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,

2.6. zmiana terminu realizacji:

a) zmiana terminu realizacji umowy jeżeli uzasadnione to będzie okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi,

b) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych wydłużających termin budowy,

2.7. w innych przypadkach:

a) których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które nie mają wpływu na wybór Wykonawcy w przeprowadzonym przetargu.

XXII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych. Wobec ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.154 pkt.5.

2. W związku z wartością zamówienia, zgodnie z art.180 ust.2 wykonawcy przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy, czynności zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu a dotyczącej:

- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- odrzucenia oferty odwołującego.

3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

Jeżeli zamawiający uzna zasadność przekazanej informacji, powtórzy czynność lub dokona czynności zaniechanej oraz poinformuje o tym fakcie wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 5 dni od dnia, przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane za pomocą faksu lub poczty elektronicznej lub - 10 dni od dnia, przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie **5 dni** od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3 i 4 wnosi się w terminie **5 dni** od dnia, w którym wykonawca powziął lub przy zachowaniu należytej staranności mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

8. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

9. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

XXIII ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

Wymienione poniżej załączniki stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Wzór oferty – zał. nr 1
- 2) Wzór oświadczenia - zał. nr 2
- 3) Wzór oświadczenia - zał. nr 3
- 5) Wzór wykazu robót i usług - zał. nr 4a i 4b
- 6) Wzór – wykaz osób - zał. nr 5
- 7) Wzór – informacja o robotach dla podwykonawców – zał. nr 6
- 8) Projekt umowy - zał. nr 7.

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **zadanie pn.**

„Zaprojektowanie i wybudowanie 22 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w gminie Daleszyce”

.....
(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców)

nr faksu:, nr tel.

REGON....., NIP

Adres e-mail:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia:

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),

podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).

kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

w tym:

a) Prace projektowe 22 szt przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),

podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).

kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

b) Budowa PBOŚ szt.22 + ustawienie tablic informacyjnych

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),

podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).

kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

c) Obsługa gwarancyjno serwisowa (pięć lat) 22 szt PBOŚ

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),

podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).

kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

d) Wywóz i zagospodarowanie osadu (pięć lat) z 22 szt BPOŚ

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),

podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).

kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

2. Oferujemy wykonanie zamówienia w terminie do dnia:

- opracowanie dokumentacji projektowej z uzgodnieniami; do r.

- wykonanie 22 szt. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków do r.

3. Udzielimy gwarancji oraz rękojmi za wady na okres ... **m-cy zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w projekcie umowy.**
4. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy w niniejszym postępowaniu, nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia.
9. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
10. Do oferty załączamy:

.....
.....
.....

.....

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie pn. **„Zaprojektowanie i wybudowanie 22 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w gminie Daleszyce”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem /potwierdzamy własnoręcznymi podpisami, świadom/świadomi odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn. **„Zaprojektowanie i wybudowanie 22 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w gminie Daleszyce”** w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem /potwierdzamy własnoręcznymi podpisami, świadom/świadomi odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania firmy)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr telefonu/fax.....

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Wykaz **wykonanych usług polegających na obsłudze serwisowej minimum 20 szt przez okres 12 miesięcy**, w okresie ostatnich trzech lat, licząc od dnia składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości przedmiotu, dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

L.p	Odbiorca	Wartość	Wykonane usługi	Data i miejsce wykonania

.....
miejsowość, data.....
(podpis/podpisy Wykonawcy lub osób upoważnionych)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr telefonu/fax.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Wykaz robót budowlanych z zaprojektowaniem przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

L.p	Odbiorca	Wartość	Wykonane usługi	Data i miejsce wykonania

.....
miejsowość, data

(podpis/podpisy Wykonawcy lub osób upoważnionych)

do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej wykonania zadanie

pn „Zaprojektowanie i wybudowanie 22 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w gminie Daleszyce”

(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Lp.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia oraz staż	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

(dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował - § 1 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich dokumenty mogą być składane.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych
do reprezentowania firmy

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr telefonu/fax.....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **zadanie pn.**

**„Zaprojektowanie i budowa 22 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków
w Gminie Daleszyce ”**
przedstawiamy

WYKAZ CZĘŚCI ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DLA PODWYKONAWCÓW

Branża	Zakres powierzonych czynności podwykonawcy	Wartość netto powierzonych czynności podwykonawcy	Wartość brutto powierzonych czynności podwykonawcy

.....
miejsowość, data

.....
podpis i pieczęć osoby
upoważnionej do reprezentowania

W Z Ó R
UMOWA Nr

zawarta w dniu w DALESZYCACH

pomiędzy:

Gminą Daleszyce z siedzibą: **26-021 Daleszyce, Pl. Staszica 9.**

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

..... - Burmistrz

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, Pani Jadwigi Głozowskiej

zwaną dalej Zamawiającym,

a firmą:

z siedzibą w przy

wpisaną do

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

.....

wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego, w którym termin składania ofert upłynął w dniu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami), zwaną dalej Wykonawcą.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

Zaprojektowanie i budowa 22 szt. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków, dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych położonych na terenie Gminy Daleszyce,

2. Zakres robót obejmuje:

- a) wykonanie projektu budowlanego kompletnego z wszystkimi uzgodnieniami i zgłoszeniami *wymaganymi przez Polskie prawo* 22 PBOŚ na wskazanych działkach,
- b) wykonanie oczyszczalni w ilości 22 szt,
- c) przeprowadzenie rozruchu technologicznego,
- d) wykonanie badań jakości ścieków oczyszczonych,
- e) sporządzenie instrukcji obsługi dla każdej oczyszczalni, przeszkolenie użytkowników przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków,
- f) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- g) pełna obsługa serwisowa przez okres 60 m-cy od dnia odbioru końcowego ostatniej wybudowanej PBOŚ.

3. Szczegółowy zakres robót oraz technologię ich wykonania określa Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz Program Funkcjonalno-Użytkowy.

4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, które muszą posiadać aktualne świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać wymaganiom wynikającym z Polskich Norm

(szczegółowe opisy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym) przenoszących normy europejskie PN-EN 12566-3+A1:2009 (normy zharmonizowane),

5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty oraz umożliwić Zamawiającemu prowadzenie bieżącej kontroli jakości materiałów używanych do wykonania robót.

Terminy wykonania robót

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

a) **rozpoczęcie**r.,

b) **prace projektowe**r.

c) **zakończenie robót montażowo- budowlanych do**r.,

d) **rozliczenie i przekazanie do użytkowania całości zadania do**
2015 r.

Obowiązki Wykonawcy

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) wykonać projekt budowlany, a w tym:

- uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, raportów, decyzji,

- uzyskanie map niezbędnych do wykonania projektów na wszystkie działki, na których przewidziana jest budowa przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków (PBOŚ),

- zgłoszenie robót Staroście Kieleckiemu,

b) dostarczyć i zamontować urządzenia,

c) wykonać pomiary instalacji elektrycznej zasilającej każdą oczyszczalnię,

d) przeprowadzić rozruch wybudowanych oczyszczalni ścieków, aż do osiągnięcia pełnego efektu oczyszczania ścieków,

e) przeprowadzić badania ścieków oczyszczonych (zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie jakości ścieków odprowadzanych do środowiska) **dla 10% losowo wybranych oczyszczalni przez akredytowane laboratorium,**

f) dostarczyć dokumentację techniczno - ruchową (oczyszczalni i zamontowanych urządzeń oraz instrukcję eksploatacji),

g) zapewnić pełną obsługę geodezyjną (wytyczenie, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza),

h) przeprowadzić minimum 2-godzinne szkolenie dla jednego przedstawiciela z każdej posesji, na której została wykonana oczyszczalnia ścieków, w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń wraz z przekazaniem instrukcji obsługi i książki usług serwisowych,

i) uzyskać potwierdzenie od każdego z odbiorców w zakresie prawidłowego funkcjonowania wykonanych oczyszczalni, przywróceniu do stanu pierwotnego terenu budowy (wywóz gruntu, niwelacja i uporządkowanie terenu) i przedstawić je Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego całego zadania,

2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest również zgłosić zamontowane oczyszczalnie ścieków do eksploatacji (dopełnienie wszystkich formalności) zgodnie z:

- a) ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.),
- b) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. nr 130 poz. 880),
- c) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.),
- d) ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225 poz.1635 z późn. zm.).

3. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty techniczne i aprobaty zgodności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

4. Wykonawca obowiązany jest do przedstawiania, w terminach określonych przez Zamawiającego, wszelkich danych technicznych i finansowych niezbędnych przy raportowaniu i rozliczaniu realizacji przedmiotu umowy wobec podmiotów współfinansujących, tj. **Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej** w ramach Programu Priorytetowego- dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz połączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

5. Wykonawca obowiązany jest w ramach gwarancji zapewnić obowiązkowy przegląd roczny 10% oczyszczalni z wpisaniem uwag i zaleceń dla użytkownika do książki serwisowej (bez wywozu osadu nadmiernego). W przypadku konieczności naprawy lub wymiany urządzeń, czas oczekiwania na powtórne uruchomienie nie może przekroczyć 7 dni roboczych.

6. Wykonawca obowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją robót.

7. Wykonawca w trakcie trwania okresu gwarancji obowiązany jest do usuwania i zagospodarowania osadu powstałego w PBOŚ.

Obowiązki Zamawiającego

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) dostarczenie opinii geotechnicznej badań podłoża gruntowego do projektu budowy Przydomowych Biologicznych Oczyszczalni Ścieków w miejscowości: Niwy, Daleszyce, Szczecno-Kocięczyn,
- b) przekazanie w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy placu budowy Wykonawcy, który ponosi, aż do chwili wykonania przedmiotu umowy, pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy, w tym wszystkie szkody wynikłe na tym terenie,
- c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- d) dokonanie odbioru technicznego przedmiotu umowy i dokonanie zapłaty za wykonane zadanie.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 5.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowany zakres robót, uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie, ustalone zostało na kwotę netto: zł (słownie złotych:),
podatek VAT%, tj.....zł.(słownie złotych:).
brutto: zł. (słownie złotych:).

w tym:

a) Prace projektowe 22 szt. PBOŚ.

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),
podatek VAT ... % tj..... zł. (słownie złotych;).
kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

b) Budowa PBOŚ szt. 22

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),
podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).
kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

c) Obsługa gwarancyjno serwisowa (pięć lat) 22 PBOŚ

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),
podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).
kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

d) Wywóz i zagospodarowanie osadu (pięć lat) z 22 szt BPOŚ

za cenę netto:zł, (słownie złotych:),
podatek VAT ... % tj.....zł. (słownie złotych;).
kwota bruttozł (słownie złotych:.....).

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w opisie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu robót. Za roboty niewykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, wynagrodzenie nie przysługuje.

4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zgody Zamawiającego.

5. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również zmiany składników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

6. Rozliczenie finansowe za wykonane roboty następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane elementy robót.

7. Załącznikiem do faktury częściowej jest protokół odbioru wykonanych elementów zamówienia, podpisany przez Kierownika Budowy ze strony Wykonawcy i Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.

8. Faktury częściowe wystawione będą przez Wykonawcę do wysokości 70 % wykonanych robót.

9. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez specjalną komisję powołaną przez Zamawiającego, która potwierdzi bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy.

10. Do faktury końcowej Wykonawca załączy pisemne oświadczenie podwykonawcy o dokonaniu na jego rzecz zapłaty za wykonane roboty podwykonawcze (w przypadku zatrudnienia podwykonawcy).

11. Faktury wystawiane przez Wykonawcę za wykonane roboty będą realizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich otrzymania, przelewem bankowym, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

12. Za usługi opisane w pkt. 1 lit. c oraz d płatność nastąpi w rozliczeniach rocznych za wykonaną i odebraną usługę.

Czynności odbiorowe

§ 6

1. Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- b) dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie,
- c) atesty, certyfikaty i inne dokumenty poświadczające spełnienie zastosowania norm polskich na materiały i urządzenia przez Wykonawcę, oraz gwarancję producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt,
- d) dziennik budowy,
- e) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami zgłoszenia, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- f) dokumentację powykonawczą obiektów wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- g) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań zgodne ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- h) dokumentację (rysunki) na wykonanie robót towarzyszących (np. przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- i) kosztorys powykonawczy wszystkich faktycznie wykonanych robót,
- j) listę z podpisami właścicieli nieruchomości potwierdzającymi przeszkolenie użytkowników oczyszczalni oraz doprowadzenie terenu działki do stanu pierwotnego.

2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

3. Przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 21 dni od daty rozpoczęcia czynności odbiorowych.

4. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:

- a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad

wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.

Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad,

b) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

- jeżeli wady umożliwiają użytkowanie, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wolnego od wad, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych

i odszkodowań. W przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

c) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie,

d) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

Nadzór inwestorski

§ 7

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski budowy (inspektora nadzoru inwestorskiego) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa zgodnie z warunkami Prawa Budowlanego oraz w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z ilością i jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót, a także do określania formy i zakresu dokumentów służących do monitorowania realizacji i rozliczeń wykonywanych robót.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony do podejmowania decyzji dotyczących robót dodatkowych i uzupełniających w imieniu Zamawiającego bez jego zgody.
5. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego będzie:

.....

6. Wykonawca zapewnia kierownictwo budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

7. Ze strony Wykonawcy Kierownikiem Budowy będzie:

Gwarancja i rękojmia

§ 8

Dokonanie protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy jest jednoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu gwarancji na całość robót objętych przedmiotem umowy na następujących zasadach:

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcznej** gwarancji na roboty montażowo-budowlane, na sprzęt elektryczny (dmuchawy, pompy, etc.) nie mniej niż okres gwarancji udzielanej przez producenta oraz 10 lat na zbiornik licząc od dnia odbioru ostatniej wybudowanej PBOŚ.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ujawnienia.

3. Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterekach. Termin usunięcia usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
6. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć je przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy.
8. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
9. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowañ) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 9

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 10% ceny umownej brutto tj.zł.(słownie złotych:) w formie
2. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie umowy w wysokości 70% wniesionego zabezpieczenia tj. zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. kwota służyć będzie zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady i jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia nowej gwarancji lub stosownej zmiany gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku przekroczenia terminów wynikających z umowy.

Odstąpienie od umowy

§ 10

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości- gdy sytuacja nastąpi przed rozpoczęciem prac lub w części nie wykonanej, gdy sytuacja nastąpi w trakcie realizacji zadania w następujących okolicznościach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- b) gdy Wykonawca nie stawił się do przekazania placu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny w okresie 30 dni od dnia podpisania umowy,
- c) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
- d) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego – w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości,
- e) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy – w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości,
- f) gdy Wykonawca nie wykonuje w terminach określonych umową robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót,
- b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zaakceptowanej faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych robót, potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
- c) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane roboty, zafakturowane i wbudowane materiały, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy,
- d) Zamawiający dokona odbioru robót i zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane prawidłowo do dnia odstąpienia.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy (dotyczy projektowania oraz wykonania) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia poszczególnych etapów,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie (z wyjątkiem sytuacji określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.
 3. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze Stron. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji umowy, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

Podwykonawcy

§ 12

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca ma zamiar zlecenia robót podwykonawcom i zawarł to w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy oraz posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający w terminie 7 dni będzie mógł zgłosić pisemny sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, której wartość przekracza kwotę 50 000,00 zł.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub

rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

8. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia tej informacji do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w pkt 6.

10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 10 ppkt 3, lub złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 10 ppkt 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

11. Kary umowne naliczane będą przez zamawiającego dla wykonawcy z tytułu:

a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 20% kwoty należnej wykonawcom lub dalszym podwykonawcom;

b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki – 0,2% kwoty należnej wykonawcom lub dalszym podwykonawcom;

c) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której

przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu zmiany – 10% kwoty zawartej w projekcie umowy;

d) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 10% kwoty zawartej w umowie.

12. Zapisy w pkt 1 – 10 nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

Zmiana umowy

§ 13

1. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w przypadku, określonym w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, **na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że wystąpiły okoliczności:**

2.1. zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,

2.2. zmiana Kierownika budowy lub Kierowników robót, których Wykonawca podał w ofercie do realizacji przedmiotu umowy, na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, spowodowana przyczynami losowymi,

2.3. zmiana Podwykonawców, których udział w realizacji przedmiotu umowy zaakceptował Zamawiający,

2.4. nastąpi ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, w takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalona będzie każdorazowo na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego),

2.5. zmiana zakresu robót:

a) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,

b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które poniósł Wykonawca w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,

2.6. zmiana terminu realizacji:

a) zmiana terminu realizacji umowy jeżeli uzasadnione to będzie okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi,

b) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych wydłużających termin budowy,

2.7. w innych przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które nie mają

wpływu na wybór Wykonawcy w przeprowadzonym przetargu.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszystkie spory powstałe w trakcie wykonywania umowy Strony będą rozstrzygać w drodze reklamacyjnej i polubownej, a w przypadku jej nieskuteczności - przed Sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
2. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 16

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA