

Daleszyce, dnia 28.08.2019r.

Rozeznanie rynku dla zamówienia na „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Daleszyce”

Zadania 1. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów”.

Zadanie 2. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzechów”.

W ramach zadań budżetowych:

- 1. Wykonanie dokumentacji projektowej – budowa kanalizacji w miejscowości Niestachów.**
- 2. Wykonanie dokumentacji projektowej – budowa kanalizacji w miejscowości Brzechów.**

W związku z planowanym ogłoszeniem zamówienia Gmina Daleszyce zwraca się z prośbą o dokonanie szacunkowej wyceny zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów i Brzechów wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**. Na terenie objętym inwestycją obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) **opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Daleszyce”**

Zadania 1. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów”

Zadanie 2. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzechów”

wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

b) **opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania.**

Do Wykonawcy należy:

1. Uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii, w tym prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Uzyskanie aktualnej numerycznej mapy do celów projektowych w formie elektronicznej i papierowej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
3. Wykonanie kopii elektronicznej opracowanej dokumentacji projektowej (wersja edytowalna oraz nieedytowalna – pliki .pdf), wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.
4. Oceny geologiczno – inżynierskie podłoża lub opinie geologiczne zgodnie z planem geotechnicznym.
5. Projekt budowlany – wykonawczy wraz z kompletem uzgodnień spełniający wymogi Prawa Budowlanego w zakresie i formie określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r - Dz.U. 2019.1186 z póź.zm.)
6. Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

- wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w zakresie i formie wymaganej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 8. Raport wpływu na środowisko zgodnie z wymogami ustawowymi,
 9. Inne opracowania projektowe w przypadku takiej konieczności; operaty wodno-prawne, projekty odbudowy dróg, potoków, przełożenia w razie potrzeby sieci energetycznych, gazowych, wod - kan itp.,
 10. Wykaz właścicieli i władających działek ewidencyjnych, przez które będzie przebiegała kanalizacja sanitarna.
 11. Uzyskanie wszelkich uzgodnień i zgód na przejście siecią kanalizacyjną w celu wejścia w teren zgodnie z wykazem właścicieli, wraz z załącznikiem graficznym przebiegu trasy przez działkę podpisaną przez właściciela nieruchomości w formie umowy zatwierdzonej przez Zamawiającego.
 12. Sporządzenie Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
 13. Opracowanie studium wykonalności.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją projektową,
 15. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o rozpoczęciu realizacji zamówienia (wybór wykonawcy robót, realizacja robót) objętego dokumentacją projektową z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o rozpoczęcia procedury przetargowej oraz robót budowlanych.
 16. W ramach nadzoru autorskiego inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przyjazdu na teren budowy na wezwanie Zamawiającego,
 - b) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
 - c) wykonywania projektów zamiennych,
 - d) wyjaśniania Wykonawcy prac objętych dokumentacją budowlano-wykonawczą wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
 - e) wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
 - f) odpowiedzi na pytania w zakresie dokumentacji w trakcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót.

Obowiązki Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego:

- 1) Wykonawca zapewni ciągły nadzór autorski nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją.
- 2) Do obowiązków nadzoru autorskiego należy w szczególności:
 - a) stwierdzanie zapisami w dzienniku budowy, w zakresie wszystkich branż, niezgodności realizacji tych robót, w sposób istotny odbiegających od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, wpisy należy wykonywać podczas pobytów w trakcie trwania robót budowlanych,

- b) wyjaśnienie wykonawcy robót wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i wykonawczego oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
- c) wprowadzanie, po uzgodnieniu z Zamawiającym, rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w zatwierdzonym projekcie budowlanym, w przypadku zaistniałych konieczności na etapie realizacji robót,
- d) złożenie oświadczenia o wprowadzeniu zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierzonego projektu budowlanego.
- 4) Sprawowanie nadzoru autorskiego będzie następować poprzez dokonywanie, przez osoby upoważnione do tego przez Wykonawcę, w szczególności następujących czynności:
- a) zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, wykonawczej,
- b) wykonywanie i dostarczanie rysunków zamiennych lub szkiców, albo nowych projektów opatrzonych datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
- c) stosownych wpisów do dziennika budowy.
- 5) Projektant w trakcie realizacji budowy i wykonywania czynności nadzoru autorskiego ma prawo:
- a) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji robót;
- b) żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót w razie:
- stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - wykonania ich niezgodnie z dokumentacją techniczną.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych wyjaśnień dot. zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowania przetargowego dla wyboru wykonawcy robót - w nieprzekraczalnym terminie do 2 dni od dnia przesłania zapytania drogą e-mail.

Wszystkie materiały do realizacji opracowania we własnym zakresie pozyska Wykonawca.

Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania powyższych prac, także te niewymienione przez Zamawiającego.

Szacunkową wycenę z rozbiciem na koszt za opracowanie dokumentacji projektowej (ze wskazaniem ceny za wykonanie kompletnego projektu na każde zadanie) oraz za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadań przestać drogą elektroniczną (e-mail) w terminie **do 30.08.2019 r.** na adres: joanna.grzesik@daleszyce.pl

Powyższe działanie ma charakter rozpoznania rynku celem oszacowania wartości zamówienia i nie stanowi oferty handlowej ani nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK
Wydział Gospodarki, Mienia i Rolnictwa
Jolanta Stachowicz