

Rozeznanie rynku dla zamówienia na „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Daleszyce”

Zadanie 1. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzechów oraz odcinka sieci wodociągowej łączącą Daleszyce i Brzechów”.

Zadania 2. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów z uwzględnieniem części miejscowości Brzechów Nowiny”.

Zadanie 3. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla kanalizacji sanitarnej dla części miejscowości Kranów.

W związku z planowanym ogłoszeniem zamówienia Gmina Daleszyce zwraca się z prośbą o dokonanie szacunkowej wyceny zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów i Brzechów wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**. Na terenie objętym inwestycją obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Daleszyce” wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę:

Zadanie 1. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzechów oraz odcinka sieci wodociągowej łączącą Daleszyce i Brzechów”.

Dla zadania nr 1 Wykonawca zaprojektuje połączenie z siecią umożliwiającą odprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Daleszycach poprzez włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Należy zaprojektować włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej umożliwiającej odprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Daleszycach.

Na trasie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Daleszyce, do której można zaprojektować odprowadzanie ścieków z miejscowości Brzechów przepływ ścieków odbywa się grawitacyjnie bez udziału przepompowni aż do oczyszczalni ścieków w Daleszycach.

Szacunkowa długość kanalizacji będzie zależała od przyjętych rozwiązań projektowych. Należy uwzględnić również wykonanie połączenia z istniejącą siecią kanalizacyjną umożliwiającą odprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Daleszycach.

Zadania 2. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów z uwzględnieniem części miejscowości Brzechów Nowiny”.

Przy opracowaniu dokumentacji dla zadania nr 2 należy uwzględnić zaprojektowanie połączenia projektowanej sieci z istniejącą kanalizacją sanitarną umożliwiającą doprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Marzyszu. Wymagane jest także sprawdzenie możliwości przesyłowych istniejącej sieci i przepompowni wraz zaprojektowaniem koniecznych zmian jeśli takie zmiany będą konieczne w wyniku przeprowadzonej analizy.

Na trasie przepływu ścieków z nowo projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestachów z uwzględnieniem miejscowości Brzechów Nowiny przez Suków do oczyszczalni w Marzyszu znajdują się cztery przepompownie ścieków, natomiast przez Kranów dziewięć przepompowni ścieków.

Szacunkowa długość kanalizacji będzie zależała od przyjętych rozwiązań projektowych. Należy uwzględnić również wykonanie połączenia z istniejącą siecią kanalizacyjną umożliwiającą odprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Marzyszu.

Zadanie 3. „Opracowanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej dla części miejscowości Kranów.

Dla zadania nr 3 sieć musi połączyć się z zaprojektowaną i aktualnie realizowaną kanalizacją sanitarną w miejscowości Kranów oraz powinna uwzględnić w przypadku przesyłu ścieków z miejscowości Niestachów odpowiednie parametry przesyłowe. Należy również zaprojektować przykanaliki, a ich granica opracowania zgodnie ze wskazaniem właścicieli działki. Długość sieci zależy od przyjętych rozwiązań projektowych.

Dla odprowadzania ścieków z części Kranowa do oczyszczalni w Marzyszu na trasie przepływu znajduje się na istniejącym systemie kanalizacji sanitarnej dziewięć przepompowni ścieków.

UWAGA

Przed przystąpieniem do projektowania konieczne jest zapoznanie się z dokumentami planistycznymi oraz przebiegiem istniejącej sieci i przepustowości oczyszczalni.

b) opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania.

Do Wykonawcy należy:

1. Uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii, w tym prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Uzyskanie aktualnej numerycznej mapy do celów projektowych w formie elektronicznej i papierowej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
3. Wykonanie kopii elektronicznej opracowanej dokumentacji projektowej (wersja edytowalna oraz nieedytowalna – pliki .pdf), wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.

4. Oceny geologiczno – inżynierskie podłoża lub opinie geologiczne zgodnie z planem geotechnicznym.
5. Projekt budowlano – wykonawczy wraz z kompletem uzgodnień spełniający wymogi Prawa Budowlanego w zakresie i formie określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r - Dz.U. 2019.1186 z póź. zm.)
6. Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w zakresie i formie wymaganej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
8. Raport wpływu na środowisko zgodnie z wymogami ustawowymi,
9. Inne opracowania projektowe w przypadku takiej konieczności; operaty wodno-prawne, projekty odbudowy dróg, potoków, przełożenia w razie potrzeby sieci energetycznych, gazowych, wod - kan itp.,
10. Wykaz właścicieli i władających działek ewidencyjnych, przez które będzie przebiegała kanalizacja sanitarna.
11. Uzyskanie wszelkich uzgodnień i zgód na przejście siecią kanalizacyjną w celu wejścia w teren zgodnie z wykazem właścicieli, wraz z załącznikiem graficznym przebiegu trasy przez działkę podpisaną przez właściciela nieruchomości w formie umowy zatwierdzonej przez Zamawiającego.
12. Sporządzenie Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
13. Opracowanie studium wykonalności.
14. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją projektową,
15. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o rozpoczęciu realizacji zamówienia (wybór wykonawcy robót, realizacja robót) objętego dokumentacją projektową z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o rozpoczęcia procedury przetargowej oraz robót budowlanych.
16. W ramach nadzoru autorskiego inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przyjazdu na teren budowy na wezwanie Zamawiającego,
 - b) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
 - c) wykonywania projektów zamiennych,

- d) wyjaśniania Wykonawcy prac objętych dokumentacją budowlaną – wykonawczą wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
- e) wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- f) odpowiedzi na pytania w zakresie dokumentacji w trakcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót.

Obowiązki Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego:

- 1) Wykonawca zapewni ciągły nadzór autorski nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją.
- 2) Do obowiązków nadzoru autorskiego należy w szczególności:
 - a) stwierdzanie zapisami w dzienniku budowy, w zakresie wszystkich branż, niezgodności realizacji tych robót, w sposób istotny odbiegających od zatwierzonego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, wpisy należy wykonywać podczas pobytów w trakcie trwania robót budowlanych,
 - b) wyjaśnienie wykonawcy robót wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i wykonawczego oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - c) wprowadzanie, po uzgodnieniu z Zamawiającym, rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w zatwierdzonym projekcie budowlanym, w przypadku zaistniałych konieczności na etapie realizacji robót,
 - d) złożenie oświadczenia o wprowadzeniu zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierzonego projektu budowlanego.
- 4) Sprawowanie nadzoru autorskiego będzie następować poprzez dokonywanie, przez osoby upoważnione do tego przez Wykonawcę, w szczególności następujących czynności:
 - a) zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, wykonawczej,
 - b) wykonywanie i dostarczanie rysunków zamiennych lub szkiców, albo nowych projektów opatrzonych datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
 - c) stosownych wpisów do dziennika budowy.
- 5) Projektant w trakcie realizacji budowy i wykonywania czynności nadzoru autorskiego ma prawo:
 - a) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji robót;
 - b) żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót w razie:
 - stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - wykonania ich niezgodnie z dokumentacją techniczną.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych wyjaśnień dot. zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowania przetargowego dla wyboru wykonawcy robót - w nieprzekraczalnym terminie do 2 dni od dnia przesłania zapytania drogą e-mail.



Planowany Termin wykonania zamówienia: zadanie nr 1 i 2 termin realizacji do 30.11.2022r.;
zadanie 3 termin realizacji do 28.02.2021r.

Wszystkie materiały do realizacji opracowania we własnym zakresie pozyska Wykonawca.

Projekt budowlany powinien być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami tj: Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012r. poz. 462 ze zm.). Rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

Prace projektowe należy wykonać w zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania. Dokumentacja projektowa wraz z niezbędnymi uzgodnieniami winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno – budowlane, przepisy powiązane i normy. Projekt budowlany nie może zawierać znaków towarowych wyrobów budowlanych.

Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania powyższych prac, także te niewymienione przez Zamawiającego.

Szacunkową wycenę z rozbiciem na koszt za opracowanie dokumentacji projektowej (ze wskazaniem ceny za wykonanie kompletnego projektu na każde zadanie) oraz za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadań przestać drogą elektroniczną (e-mail) w terminie do 27.03.2020r. na adres: joanna.grzesik@daleszyce.pl

Powyższe działanie ma charakter rozpoznania rynku celem oszacowania wartości zamówienia i nie stanowi oferty handlowej ani nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycyjnego

Michał Cichocki