

Znak:GMR.5540.Gzp – 1 / 1 / 07

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Remont drogi gminnej Brzechów – Brzechów Nowiny na dł. 500 mb,

Daleszyce.2007-09- .

Zatwierdził:

.....

I. Zamawiający

Gmina Daleszyce

Pl. Staszica 9, 26-021 Daleszyce

tel.: (041) 317-16-94 fax: ((041) 317-16-93

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz.177); zwanej dalej jako: „Pzp”.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót:

Remont drogi gminnej Brzechów- Brzechów Nowiny na dł. 500 mb, (Nr CPV-45233142-6).

Remont będzie polegał na wzmocnieniu istniejącej podbudowy tłuczniowej kruszywem do stabilizacji mechanicznej gr 12cm, wyrównaniu mechanicznym podbudowy betonem asfaltowym, ułożeniu z jednostronnym spadkiem nawierzchni z betonu asfaltowego gr. 4 cm i szer.3,0m- warstwa ścieralna i utwardzeniu poboczny materiałem kamiennym gr.10 cm i szer.0,5mb.

Roboty należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, Polskimi Normami. Odbiorowi podlegać będą roboty zgodnie ze SIWZ, – kosztorysem ofertowym i zawartą umową.

III. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

IV. Termin realizacji zamówienia

Pożądany termin realizacji i wykonania zakresu robót do dnia 30.11.2007r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24Pzp,
- spełniają warunki określone w art. 22ust.1 Pzp i inne wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- dysponują sprzętem i zatrudnionymi pracownikami pozwalającymi na wykonanie zadania,

VI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie

1. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie:

- a) przedsiębiorcy zawrą umowę wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego tzw. umowę konsorcjum,
- b) umowa konsorcjum musi wskazywać pełnomocnika ,
- c) Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany pełnomocnika konsorcjum w okresie obowiązywania umowy, jak również wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z uczestników konsorcjum,
- d) przedsiębiorcy występujący wspólnie (konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
- e) dla Zamawiającego stroną do roszczeń będzie pełnomocnik,
- f) umowa winna być zawarta na okres realizacji całości zamówienia,
- g) umowa konsorcjum winna upoważniać pełnomocnika do reprezentowania konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- h) umowa konsorcjum nie może być rozwiązana przed upływem terminu realizacji całości zamówienia oraz okresu rękojmi.

2. Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do osoby pełnomocnika:
 - a) wszelkie kontakty, korespondencja, oświadczenia i zawiadomienia między uczestnikami konsorcjum a Zamawiającym będą odbywać się za pośrednictwem pełnomocnika
 - b) podpisze i złoży ofertę wspólną,
 - c) zawrze umowę z Zamawiającym, o ile oferta konsorcjum będzie ofertą najkorzystniejszą,

Uwaga:

Podmioty występujące wspólnie, każdy oddzielnie, nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp, a także muszą spełniać wymogi, o których mowa w art. 22 ust.1 Pzp. Dla potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa powyżej każdy podmiot oddzielnie winien złożyć oświadczenie wskazane w pkt VII ppkt 2.

VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach , jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 1/ wypełniony formularz ofertowy wg. wzoru określonego w załączniku nr 1,
- 2/oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków , określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 Pzp wg. wzoru , stanowiącego załącznik nr 3,
- 3/ Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wg załącznika nr 4
- 4./oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w zakresie praw i obowiązków majątkowych oraz opatrzona pieczęcią firmy.
- 5/ aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami.
- 6/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 7/ oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, składek i opłat w Urzędzie Skarbowym, ZUS czy KRUS.
Dokumenty wymienione w ust.1. pkt 5,6 powinny być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Informację o wykonanych robotach o podobnym charakterze.

VIII. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie.
2. Przekazanie za pomocą faksu dokumentów lub informacji, o których mowa powyżej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.
3. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:

Urząd Gminy w Daleszycach
Pl. Staszica 9 26-021 Daleszyce

tel.: (041) 317-16-94 fax: ((041) 317-16-93

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona zmiana stanie się częścią tej SIWZ oraz dostarczona zostanie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

IX. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

imię i nazwisko: **Andrzej Piwoński** stanowisko: **kierownik**

tel.: (041) 317-16-94 fax: ((041) 317-16-93

imię i nazwisko: **Jerzy Piórczyk** stanowisko: **inspektor**

tel.: (041) 317-16-94 fax: ((041) 317-16-93

X. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o okres nie dłuższy niż 30 dni.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wymogi formalne:

- a) Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ.
- b) Do oferty winny być dołączone wszystkie oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt VII niniejszej SIWZ.
- c) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będzie formularzom określonym przez zamawiającego w załącznikach do SIWZ.
- d) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- e) Oferta musi spełniać następujące wymogi:
 - musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem,
 - formularz oferty i wszystkie oświadczenia, również te złożone na załącznikach do niniejszej SIWZ muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy,
 - wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł poprawki muszą być podpisane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
- f) Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez wykonawcę.
- g) W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, pełnomocnictwo określające jego zakres.
- h) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1997 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503; z późn. zm.), wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania i winny być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art.11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).

- i) Wszystkie strony oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta.
Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

2. Opakowanie oferty

ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzystym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert,

opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia oraz pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.

3. Zmiana i wycofanie oferty

- a) wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert, określonym w pkt XII ust.2 niniejszej SIWZ.
b) powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, opieczetowane i dostarczone w zamkniętej kopercie oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Zwrot wycofanej oferty nastąpi bez jej otwierania po terminie otwarcia ofert.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy w Daleszycach pok. nr 25 /sekretariat/

Pl. Staszica 9, 26-021 Daleszyce

2. Termin składania ofert upływa w dniu 11.10.2007 r. o godz. 10⁰⁰

Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną zwrócone bez otwierania.

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

w siedzibie Zamawiającego pok. nr 13 (parter) w dniu 11.10. 2007 r. o godz.10⁰⁵

Otwarcie ofert jest jawne.

4. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny, a także kwotę jaką przeznaczył na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia,
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym niniejszą SIWZ.

XIV. Kryteria i sposób oceny ofert

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty jest:

cena za realizację całego zamówienia – 100 %,

2. Punkty przyznawane za kryterium będą liczone wg następującego wzoru:

Liczba punktów = (Cn/Cbx100) x waga kryterium

gdzie: Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych,

Cb - cena oferty badanej,

100 – stały wskaźnik

100% -procentowe znaczenie kryterium,

3. Przyjmuje się, że 1% = 1pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów kryterium,

XV. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty

1. Ogłoszenie o wyniku postępowania:

o wyborze oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając imię i nazwisko lub nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę,

ogłoszenie o wyniku postępowania zostaną zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego wskazanej w pkt I niniejszej SIWZ.

2. Termin i miejsce podpisania umowy

Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy z wykonawcą, którego oferta

została uznana za najkorzystniejszą w piśmie informującym o wyniku postępowania.
3. Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ.

XVI. Istotne dla stron postanowienia umowy

Zamawiający zawrze umowę zgodnie ze wzorem umowy, który jest załącznikiem Nr 5 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej – środki odwoławcze.

W postępowaniu, tym Wykonawcą, których interes prawny doznał uszczerbków w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19,poz.177 z późniejszymi zmianami) przysługują środki odwoławcze:

- protest (art.180 – 183 ustawy)

Wykaz załączników:

Załącznik Nr 1. Formularz oferty.

Załącznik Nr 2. Przedmiar robót.

Załącznik Nr 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków.

Załącznik Nr 4. Oświadczenie z art. 36 ust.4 Pzp.

Załącznik Nr 5. Wzór umowy.

Załącznik Nr 6. Mapa z lokalizacją drogi.

O F E R T A

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu

Nr NIB

Nr REGON

1.Oferujemy wykonanie**Remont drogi gminnej Brzechów – Brzechów Nowiny na dł. 500 mb
(Nr CPV- 45233142-6).**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia, za kwotę brutto zł.,(słownie zł.).

w tym podatek VAT /...%/ zł. (słownie zł.)

.....)

z czego:

a) wartość robót budowlanych zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym wynosi -

..... zł/słownie

...../

w tym podatek VAT /....% /zł/ słownie:.....

...../,

b) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wynosi – zł /słownie

...../ , w tym podatek VAT /...%/zł

/słownie...../.

Dane wyjściowe do kosztorysowania:

- stawka roboczogodziny.....

- koszty pośrednie ogólnych (R+S).....

- zysk (R+ S+ Kp).....

2.Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert tj. do dnia 10.09.2006r.r.

3.Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać przedmiot umowy do dnia 15.11.2007r.

4.Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.

5. Oświadczamy, że wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się terenem budowy.

7. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w powyższym postępowaniu.

8. Oferta nasza zawiera kolejno ponumerowanych stron .

9. Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

.....

.....
10. Inne informacje Wykonawcy.....
.....

Miejscowość, data

.....
Podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania firmy

.....
/ pieczęć firmy/

O Ś W I A D C Z E N I E
O S P E Ł N I E N I U W A R U N K Ó W

**art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177)**

Przystępując do postępowania w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Remont drogi gminnej Brzechów – Brzechów Nowiny na dł. 500 mb
(Nr CPV- 45233142-6).**

Ja (imię i nazwisko)
jako poważniony przedstawiciel firmy

.....
.....
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177)

z późniejszymi zmianami/ **oświadczam, że :**

- 1/ Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2/ posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 3/ znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4/ nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawo zamówień publicznych .

data : _____

(podpis uprawnionego do składania oświadczeń)

.....
/pieczęć firmy/

.....
(Pieczęć, nazwa i dokładny adres Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Z art. 36 ust.4 ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. Nr 19,poz 177)

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie
przetargu nieograniczonego na

**Remont drogi gminnej Brzechów – Brzechów Nowiny na dł. 500 mb
(Nr CPV- 45233142-6).**

Ja (imię i nazwisko)

Jako upoważniony przedstawiciel firmy

.....
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że zamierzamy/nie
zmierzamy* powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

**Wykaz podwykonawców przewidzianych przez wykonawcę do wykonania
przedmiotu zamówienia wraz z kwalifikacjami.**

Lp.	Nazwa podwykonawcy	Opis części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę

* niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych
do reprezentowania firmy

zawarta w dniu w Daleszycach pomiędzy Gminą Daleszyce, zwaną w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez :

1. Wojciech Furmanek - Burmistrz Miasta i Gminy,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jadwigi Głozowskiej

a

reprezentowanym przez

zwanym w treści umowy „WYKONAWCĄ”,

o treści następującej :

§ 1

ZAMAWIAJĄCY w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie p.n.

„Remont drogi gminnej Brzechów – Brzechów Nowiny na dł. 500 mb „

zgodnie z ofertą i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

Ustala się następujące terminy realizacji zamówienia :

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1/ rozpoczęcia robót | - |
| 2/ zakończenia robót | - 30 listopad 2007r. |

§ 3

Przedmiotem odbioru końcowego będą roboty wymienione w § 1, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, określonych w niniejszej umowie, polskich normach oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

§ 4

1. Koszt wykonania przedmiotu umowy brutto ustala się w wys.

.....zł.

/słownie złotych: /,

1/ WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie – zgodnie z przedłożoną ofertą.

2/ W przypadku nie wykonania przez WYKONAWCĘ jakiegokolwiek pozycji bądź zastosowania innej technologii /np. oszczędnej/ niż uwzględniona w ofercie lub zmniejszenia zakresu rzeczowego w trakcie realizacji inwestycji, ZAMAWIAJĄCY pomniejszy odpowiednio przy końcowym rozliczeniu kwotę należności określonej w ust.1.

3/ ZAMAWIAJĄCY dopuszcza częściowe fakturowanie wykonanych robót, odbieranych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

4/ Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury wraz z protokołem odbioru prac.

§ 5

WYKONAWCA jest zobowiązany na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych na plac budowy /certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności/.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1/ WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
 - a/ za odstąpienie od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn nie zawinionych przez ZAMAWIAJĄCEGO – w wys. 10% wynagrodzenia umownego,
 - b/ za każdy dzień zwłoki w oddaniu zadania – w wys. 0,02% wynagrodzenia umownego,
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wys. 0,2% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad,
- 2/ ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną :
 - a/za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn nie zawinionych przez WYKONAWCĘ – w wys. 10% wynagrodzenia umownego,
 - b/za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wys. 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

§ 7

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, gdyby poniesione szkody przewyższały naliczone kary umowne.

§ 8

ZAMAWIAJĄCY zapewni nadzór inwestorsko - budowlany.

§ 9

1. Odbioru wykonanych robót dokonają umocowani przedstawiciele ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru.

§ 10

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do skutecznego usunięcia zgłoszonej przez ZAMAWIAJĄCEGO awarii jak i wykrytej wady, jednakże w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
2. W przypadku nie podjęcia stosownych działań, określonych w ust.1, ZAMAWIAJĄCY zleci ich wykonanie innej jednostce na koszt WYKONAWCY.
3. Usunięcie awarii jak i wady wymaga stwierdzenia protokolarnego.

§ 11

1. WYKONAWCA gwarantuje, że przedmiot umowy jest najwyższej jakości i udziela na niego 36 miesięcznej gwarancji.
2. Termin gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego.

§ 12

1. Strony nie mogą wprowadzić zmian postanowień zawartej umowy ani nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty,
2. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Postanowienia dodatkowe:

- 1/ WYKONAWCA zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i przy zastosowaniu wyrobów i materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 2/ WYKONAWCA zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go ZAMAWIAJĄCEMU w terminie ustalonym na dzień odbioru robót,

§ 14

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
2. Zapłata faktur na prace wykonane przez podwykonawców wykonane zgodnie z zakresem określonym w załączniku nr 4, zostanie zapłacona Wykonawcy po wcześniejszym udokumentowanym uregulowaniu należności podwykonawcom.

§ 15

Do wszystkich spraw nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Kielcach.

§ 17

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :