

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI  
„RZECZOSZNAWCOY-PZM”  
Spółka Akcyjna  
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa  
ODDZIAŁ - KIELCE  
ul. Warszawska 9/11 (d. Kozia 10b), 25-512 Kielce  
tel./fax 41 344 24 86, 41/344 85 63  
NIP 526-020-65-46

## OPINIA TECHNICZNA Nr 28/2021/8

Data  
04 01 2021

Rzecznawca: mgr inż. Kamil Wilczyński RS001580

+ mgr inż. Andrzej Janus rzeczoznawca

Zlecniodawca: GMINA DALESZYCE

Adres: Pl. Staszica 9 26-021 Daleszyce

Zlecenie, pismo, znak: 421/2020 z dn. 30.12.2020

Okres oceny:

1. Ocena stanu technicznego i określenie indywidualnej wartości dmuchaw napowietrzających SPOMASZ – w ilości 2 sztuk

### Ad.1 Dane identyfikacyjne i parametry robocze 2 szt. dmuchaw:

- |                     |                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------|
| • Producent         | Fabryka Maszyn Spożywczych w Ostrowie Wielkopolskim S.A. |
| • Adres             | Ostrów Wielkopolski ul. Kaliska 61/63                    |
| • Marka, typ, model | DR 100T                                                  |
| • Numer fabryczny   | 331, 328                                                 |
| • Moc silnika       | 4 kW                                                     |
| • Wydajność         | 1,89 m <sup>3</sup> /min                                 |
| • Rok produkcji     | 2001                                                     |
| • Masa              | 186 kg                                                   |

Ogłędziny sprzętu przeprowadzono w miejscu przechowywania- Firma ZUK Daleszyce-w obecności upoważnionego przedstawiciela ZUK.

Sprężarki zdemontowane z poprzedniej oczyszczalni ścieków i przechowywane w pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych.

Urządzenia uкомплекowane fabrycznie -silniki elektryczne , układy robocze o ogólnym stopniu wyeksploatowania typowego- proporcjonalnie do czasookresu pracy. Dalsza eksploatacja urządzeń wymaga weryfikacji warsztatowej



### WYLICZENIE WARTOŚCI;

Wartość rynkowa sprzętu przeprowadzono w oparciu o wyliczenia według przyjętych wzorów dla szacowania tego typu używanych maszyn i urządzeń –jak w poniższym układzie.

Obliczona wartość rynkową  $W_r$  określono z następującej zależności :

$$W_r = W_w \times (1 - S/100) \times K \times E$$

Gdzie;

$W_w$ - określa średnia cenę netto tego samego lub podobnego wyrobu w stanie nowym

S- stopień zużycia technicznego wyrażony w %

K- współczynnik nowoczesności konstrukcji, który kształtuje się w granicach 0,3-1,0

E- współczynnik określony w zależności od popytu i możliwości zbycia na miejscowym rynku w wolnym obrocie handlowym i kształtuje się w granicach 0,3-1,0

Obliczenia :

$$W_r = 20\,000 \text{ zł.} \times (1 - 0,60) \times 0,80 \times 0,35 = 2\,240 \text{ zł. netto}$$

Przyjmuję wartość 2 200 zł netto

stąd  $2 \times 2\,200 = 4\,400 \text{ zł}$  za 2 szt. dmuchaw

$W_w = 20\,000 \text{ zł. netto}$  cena nowego sprzętu od krajowego dostawcy

S = 60 %

K = 0,80

E = 0,35

## OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE

Oględziny sprzętu ujawniły iż sprzęt po demontażu jest składowany w pomieszczeniach magazynowych. Dalsze użytkowanie wymaga weryfikacji warsztatowej

Oszacowaną wartość rynkową 2 sztuk dmuchaw-po przeprowadzonych oględzinach, z uwzględnieniem aktualnego stanu technicznego, sytuacji rynkowej, notowaniach sprzedaży oraz dokonanych obliczeniach określa się na kwotę łączną 4 400 zł netto lub 2 200 zł netto/sztukę.

Porządzono w 1 + 1 egz.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Wydając niniejszą ocenę techniczną, Dyrektor Oddziału Spółki zastrzega wraz z rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny.

Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki za pośrednictwem Dyrektora Oddziału.

W przypadku konieczności wykonania oceny komisyjnej wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości określonej przez Oddział wydający ocenę.

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI  
„RZECZOZNAWCY-PZM”  
Spółka Akcyjna  
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa  
ODDZIAŁ - KIELCE  
ul. Warszawska 9/11 (d. Kozia 10b), 25-512 Kielce  
tel./fax 41 344 24 86, 41/344 85 63  
NIP 526-020-55-46

Rzeczoznawcy

