

**CPV**

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;  
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego;  
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu;  
71330000-0 Różne usługi inżynierskie.

---

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie boiska wielofunkcyjnego w msc. Cisów działka nr ew. 47 (obok placu zabaw – zgodnie z załącznikiem graficznym).

Termin zakończenia: **03.09.2021** (złożenie w imieniu zamawiającego kompletnej dokumentacji do Starostwa Powiatowego w Kielcach).

Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego, podstawą do wystawienia faktury będzie dostarczenie Zamawiającemu kompletem dokumentacji w ilości sztuk zgodnej z wymaganiami Zamawiającego.

1. Podstawowe parametry przewidywanego do wykonania boiska wielofunkcyjnego w msc. Borków:

- Wymiary: powierzchnia – 968m<sup>2</sup>, długość – 44 m, szerokość – 22 m (Zamawiający dopuszcza zmniejszenie powierzchni boiska do wymiarów dostępnego terenu w oparciu o sprzedaną aktualną mapę do celów projektowych);
- Wymagane podniesienie terenu do rzędnych placu zabaw zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego boiska;
- Wymagane pola gry: piłka ręczna oraz mini piłka nożna (20x40 m), siatkówka (18x9 m);
- Wyposażenie sportowe: bramka stalowa (3x2m), ocynkowana, montowana w tulejach, z siatką – szt.2; zestaw do siatkówki, wielofunkcyjny (badminton, tenis, siatkówka) – słupki stalowe (2szt.) z tulejami do montowania w podłożu, z możliwością demontażu, z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa – 1 zestaw;
- Cały teren boiska ogrodzony piłkochwytem (z czterech stron) wys. 6m z siatki polipropylenowej, bezwęzłowej w kolorze zielonym, grubości splotu 5mm i wymiarze oczka 8x8cm, rozwieszanej na naciągniętych między słupami linkach stalowych. Słupy stalowe malowane farbą chlorokauczukową zamontowane na fundamentach betonowych punktowych z zastrzałami stabilizującymi w polach skrajnych oraz według wytycznych producenta. Wymagane cztery furtki w piłkochwycie ( w każdym boku), wymagane miejsce na wjazd pojazdu do konserwacji nawierzchni;
- Nawierzchnia boiska z trawy syntetycznej o parametrach dopasowanych do przeznaczenia boiska;
- Konstrukcja podłoża (warstwa nośna i wyrównawcza) z kruszyw o odpowiedniej granulacji;
- Spadki boiska zgodnie z zaleceniami projektanta;
- Oddzielenie boiska od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100 cm układanych na ławie betonowej z oporem;
- Odwodnienie boiska wg opinii i zaleceń Projektanta oraz w zależności od wyników badań geologicznych.

Po stronie wybranego Projektanta leży:

1. Uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód i uzgodnień oraz decyzji poprzedzających procedurę uzyskania pozwolenia na budowę/bądź prawomocnego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę;

2. Uzgodnienia branżowe dokumentacji z odpowiednimi służbami, rzeczoznawcami w przypadku takiej potrzeby;
3. Pełnienie funkcji doradczej dla Zamawiającego podczas przeprowadzenia procedury wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych zaprojektowanych obiektów (udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów);
4. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeśli będzie wymagana;
5. Uzyskanie koniecznych uzgodnień, decyzji, postanowień, ekspertyz, odstępstw i opinii niezbędnych w procesie uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej:

1. Projekt budowlany zawierający elementy projektu wykonawczego w branżach, co najmniej architektoniczno-budowlanej, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt odwodnienia (w przypadku, kiedy wymagane), a także innych w zakresie zapewniającym spełnienie wszystkich zakładanych funkcji obiektu, oddania go do użytkowania;
2. Projekt pól gry;
3. Detale wyposażenia obiektu w urządzenia, detale ogrodzenia oraz trybun, a także elementy zagospodarowania terenu;
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże) + wersja elektroniczna (format pdf + wersja edytowalna);
6. Przedmiar robót + wersja elektroniczna (format pdf i ath);
7. Kosztorys inwestorski + wersja elektroniczna (format pdf i ath);
8. Inne opracowania niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji obiektu i uzyskania wymaganych prawem zezwoleń na wykonanie i oddanie do użytkowania obiektu;
9. Dokumentacja projektowa także w wersji elektronicznej w formacie pdf i dwg (AutoCAD 2008).

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

1. Wykonanie mapy do celów projektowych;
2. Uzyskanie wypisów z MPZP;
3. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia boisk (badania gruntowe – minimum 4 otwory);
4. Przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej;

Dokumentacja powinna spełniać wszystkie warunki określone w obowiązujących przepisach prawa, w tym w ustawie Prawo zamówień publicznych.), art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie materiały, urządzenia lub produkty wskazane w dokumentacji projektowej muszą być opisane poprzez podanie odpowiednich granicznych parametrów, cech technicznych, jakościowych nawet w przypadku uprawnionego posługiwania się określeniem „lub równoważny”, nazwy własne materiałów, urządzeń

lub produktów mogą być stosowane jedynie pomocniczo w przypadku dopuszczenia materiałów, urządzeń lub produktów równoważnych.

Ustala się wykonanie opracowań przedmiotu Zamówienia (wersja papierowa) w ilości: po 4 egz. każdego opracowania (za wyjątkiem: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie – w 1 egz.). Dokumentacja winna być dostarczona w opisanych segregatorach, zaopatrzonych w spis treści i zakładki oddzielające poszczególne opracowania.

Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tj. ogłoszenia przetargu na wykonanie przedmiotowych boisk. Zamawiający wymaga załączenia do projektu oświadczenia o kompletności dokumentacji.

Wybrany Wykonawca powinien przewidzieć i wliczyć w koszty wykonania dokumentacji projektowej minimum jedną konsultację z Zamawiającym i Użytkownikiem w siedzibie Zamawiającego lub Użytkownika, podczas których uzgodnione zostaną rozwiązania materiałowe itp. Należy w okresie ważności zgłoszenia uwzględnić w wycenie zadania dwukrotną aktualizację kosztorysu na żądanie Zamawiającego.

Zamawiający zaznaczył proponowaną lokalizację boiska na załączonej mapie.







## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1:500

woj. świętokrzyskie

pow. kielecki

jedn. ewid 260405\_5 Daleszyce- obszar wiejski

obręb 260405\_5.0003 Cisów

dz. 47

ID: GN-III.6640.3962.2020

Sekcje mapy:

7.140.20.01.1.2

Układ współrzędnych:

PL-2000, PL-KRON86-NH

Zakres opracowania

Granice działek przyjęto z bazy EGiB

**GEO TOMAX**

Usługi geodezyjne  
mgr inż. Joanna Kozieł

Wykonał:  
mgr inż. Adam Kałuża

**GEO TOMAX**  
Usługi geodezyjne mgr inż. Joanna Kozieł  
25-345 Kielce, ul. Mazurska 64/116  
tel. 606-160-012  
NIP: 872-191-55-44 REGON: 363872227

Geodeta uprawniony  
nr. świad. 20045  
mgr inż. Jacek Kozieł

mgr inż. Adam Kałuża  
geodeta

Kielce, 30.06.2020r.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN-III.6640.3962.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kielecki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO TOMAX Usługi geodezyjne mgr inż. Joanna Kozieł
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji NR GN-III.6640.3962.2020_1 z dnia 24.08.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jacek Kozieł Nr uprawnień 20045