



AQUADUCTUS

Biuro Realizacji Inwestycji

**AQUADUCTUS**

**Biuro Realizacji Inwestycji**

mgr inż. Michał Münnich

**SIEDZIBA:** Niestachów 294, 26 - 021 Daleszyce

**BIURO:** ul. 1 Maja 124 lok. 4, 25 - 614 Kielce

Tel. + 48 605 - 463 - 030, fax. +48 41- 243 - 60 - 36

e-mail: [munich@tlen.pl](mailto:munich@tlen.pl)

---

---

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

---

## SPIS TREŚCI:

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Dane ogólne .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Podstawa opracowania .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Przedmiot opracowania .....</b>	<b>3</b>
<b>4. Lokalizacja – wymagania dot. terenu dla realizacji inwestycji.....</b>	<b>4</b>
<b>5. Warunki techniczne – wytyczne projektowe .....</b>	<b>4</b>
<b>6. Opis zamierzenia inwestycyjnego .....</b>	<b>4</b>
<b>7. Stan prawny terenu .....</b>	<b>5</b>
<b>8. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.....</b>	<b>6</b>
<b>9. Położenie terenu inwestycji.....</b>	<b>7</b>
<b>10.Geotechniczne warunki posadowienia .....</b>	<b>7</b>
<b>11.Istniejące zagospodarowania terenu .....</b>	<b>7</b>
11.1. Zagospodarowanie terenu.....	7
11.2. Infrastruktura techniczna .....	8
<b>12.Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu .....</b>	<b>8</b>
<b>13.Opis projektowanego zagospodarowania terenu .....</b>	<b>9</b>
<b>14.Określenie wpływu inwestycji na środowisko.....</b>	<b>9</b>
<b>15.Wpływ eksploatacji górniczej .....</b>	<b>11</b>
<b>16.Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków.....</b>	<b>11</b>
<b>17.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....</b>	<b>11</b>

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

*„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Daleszyce ul. Kilińskiego”*

## **1. Dane ogólne**

### Inwestor:

Gmina Daleszyce  
Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce

### Jednostka projektowa:

AQUADUCTUS Biuro Realizacji Inwestycji  
mgr inż. Michał Münnich  
Niestachów 294, 26-021 Daleszyce  
tel. + 48 605 - 463 -030  
e-mail: munnich@tlen.pl

### Przedsięwzięcie inwestycyjne:

*„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Daleszyce ul. Kilińskiego”*

### Autorzy opracowania:

mgr inż. Michał Münnich

### Data opracowania:

marzec 2021 r.

## **2. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem
2. Warunki techniczne wydane przez ZUK w Daleszycach Sp. z o. o.
3. Wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia (część formalno-prawna niniejszego opracowania)
  1. Zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem
  2. Wytyczne przekazane przez Inwestora
  3. Wizja lokalna projektanta
  4. Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce

## **3. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Daleszyce w ul. Kilińskiego. Celem opracowania jest przeprojektowanie części kanału sanitarnego odprowadzającego ścieki z ul. Kilińskiego i Zakładu AWEX w sposób, który pozwoli odprowadzić ścieki osobno z ul. Kilińskiego i osobno z Zakładu AWEX.

#### **4. Lokalizacja – wymagania dot. terenu dla realizacji inwestycji**

Lokalizacja projektowanych sieci przedstawiona została w części graficznej stanowiącej integralną część niniejszego projektu.

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid. 101/4, 2693/1, 2693/2 (obręb 0001 DALESZYCE).

Dla potrzeb budowy niezbędne będzie czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci. Czasowo zajęty teren wykorzystywany będzie dla potrzeb wykonywania wykopów, składowania ziemi, komunikacji wewnętrznej, wykonywania prac montażowych, składowania materiałów itp. Nie zajdzie potrzeba stałego zajęcia terenu.

#### **5. Warunki techniczne – wytyczne projektowe**

Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach wydał Warunki Techniczne na przebudowę sieci kanalizacyjnej w obrębie ulic Kilińskiego i Kościuszki w msc. Daleszyce, gm. Daleszyce.

Na wykonanie wykopów i budowę uzbrojenia w terenach nie stanowiących własności Inwestora należy uzyskać zgodę Właściciela nieruchomości, na której będą wykonywane roboty.

Lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym należy uzgodnić z właściwym Zarządcą Drogi.

Projekt należy sporządzić na kopii aktualnej mapy zasadniczej.

W dokumentacji projektowej należy zamieścić dokumentację geotechniczną sporządzoną w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntu wykonanych przez osobę z właściwymi uprawnieniami geologicznymi.

Opracowanie należy uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej przez Starostę.

Opracowanie należy uzgodnić z ZUK w Daleszycach.

Przed przystąpieniem do robót związanych z zajęciem pasa drogowego należy uzyskać zezwolenie od właściwego Zarządcy Drogi.

Szczegółowe wytyczne zawarte zostały w WT, z dnia 03.03.2021 r. wydanych przez Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach Spółka z o.o., znak: ZUK/p/28/2021.

#### **6. Opis zamierzenia inwestycyjnego**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym planuje się przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie ulic Kilińskiego i Kościuszki w msc. Daleszyce, gm. Daleszyce.

Celem opracowania jest przeprojektowanie części kanału sanitarnego odprowadzającego ścieki z ul. Kilińskiego i Zakładu AWEX w sposób, który pozwoli odprowadzić ścieki osobno z ul. Kilińskiego i osobno z Zakładu AWEX.

Odcinki S1-S2 i S5-S6 projektuje się w ramach przebudowy istniejącej kanalizacji sanitarnej.

W celu rozdzielenia kanalizacji odprowadzającej ścieki z ul. Kilińskiego i Zakładu AWEX przewidziano likwidację istniejącego odcinka kanalizacji przy węźle S5 - zgodnie z PZT.

Ścieki sanitarne z ul. Kilińskiego sprowadzone zostaną do kanału sanitarnego w ul. Kościuszki.

Projektowany kanał należy włączyć, poprzez istniejącą studzienkę betonową DN 1200 (S1) o rzędnych 254,80/252,83, do istniejącego kanału sanitarnego DN 200 mm biegnącego w ul. Kościuszki Studzienka S6 w ul. Kilińskiego (o rzędnych 255,36/253,88 wg MDCP), od której przewidziano odprowadzenie ścieków, zostanie przebudowana w ramach odrębnego opracowania z 2019 r. pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 319031T w msc. Daleszyce ul. Kilińskiego” (oprac. przez Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA PROJEKT).

Założone rzędne przebudowanej studzienki wynoszą 255,49/253,58.

Trasę przebiegu projektowanej sieci kanalizacyjnej przewiduje się zgodnie z PZT.

Odbiornikiem docelowym ścieków z projektowanej inwestycji będzie istniejąca oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w miejscowości Daleszyce.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 DN 200 mm łączonych na uszczelkę gumową. Na trasie sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się studzienki betonowe włączowe prefabrykowane o średnicy DN 1200 mm w odległości zgodnej z normą (nie większej niż 50,0 m).

Parametry i zagłębienia zaprojektowanych kanałów sanitarnych dobrano na podstawie obliczeń hydraulicznych z uwzględnieniem całej przynależnej zlewni.

Materiały, z których zaprojektowano sieć kanalizacyjną (rury i studnie) gwarantują szczelność i niezawodność działania. Umożliwiają przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii.

W projekcie uwzględnia się konieczność przeprowadzenia prób szczelności kanałów grawitacyjnych i studni rewizyjnych na eksfiltrację zgodnie z normą *PN-EN 1610/2015. Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych*.

Projekt opracowuje się na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia.

Inwestycję projektuje się z uwzględnieniem przebiegu istniejących sieci i obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Roboty związane z prowadzeniem przewodów kanalizacyjnych należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym.

Zakres robót dla przedmiotowego zamierzenia obejmuje wykonanie:

Sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej tj.:

- |   |             |
|---|-------------|
| – wykonanie kanału sanitarnego z rur PVC-U SN8 DN 200 | L = 161,9 m |
| – zabudowę studzienek betonowych DN 1200              | 4 szt.      |

Dokumentację projektową opracowuje się na w sposób zgodny z wymaganiami Prawa Budowlanego, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany w pełni ujmuje elementy Projektu Wykonawczego.

## **7. Stan prawny terenu**

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na podstawie danych z ewidencji gruntów oraz analizy stanu istniejącego.

Aktualnie planowana inwestycja obejmować będzie nieruchomości o nr ewid. 101/4, 2693/1, 2693/2 (obręb 0001 DALESZYCE).

Działki o nr ewid. 2693/1 i 2693/2 są działkami będącymi w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce.

Działka o nr ewid. 101/4 jest działką będącą w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach.

## **8. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich**

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie ich prawa własności.

Na usytuowanie sieci kanalizacyjnej na działkach będących w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce uzyskano zgodę Zarządcy.

Na usytuowanie sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym uzyskano wymaganą zgodę właściwego Zarządcy Drogi.

Uzyskano zgody na wykonanie sieci oraz na jej dalszą obsługę i konserwację.

Przed przystąpieniem do budowy Inwestor bądź Wykonawca winien uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Roboty ziemne związane z budową przedmiotowej sieci wykonywane będą tradycyjnie – metodą wykopu otwartego.

W obrębie terenu objętego projektowaną siecią kanalizacyjną nie ma obiektów uciążliwych i stref ochronnych uniemożliwiających lokalizację sieci.

Inwestycja jest dostosowana do istniejącego zagospodarowania terenu. Nie zmieni ona istniejącego sposobu zagospodarowania terenu oraz nie wpłynie na ukształtowanie powierzchni.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla miejscowości Daleszyce, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami objętymi szczególnymi formami ochrony przyrody.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000 i nie będzie negatywnie oddziaływać na ten obszar.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych na mapach zagrożenia powodziowego, o którym mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.).

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1161), ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.

Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie stwarza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, a także nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Lokalizacja inwestycji nie obejmuje terenów w miejscowości uzdrowskiej, obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, terenów górniczych, obszarów w granicach parku narodowego i jego otuliny, obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, terenów przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i ponadlokalnym.

## **9. Położenie terenu inwestycji**

Gmina Daleszyce położona jest w centralnej części województwa świętokrzyskiego. Zajmuje powierzchnię ok. 22 200 ha, z czego 36% przypada na użytki rolne a 57% zajmują lasy. Gmina liczy ok. 14 700 mieszkańców.

Miejscowość Daleszyce położona jest na południowy-wschód, w odległości ok. 21 km od Kielc.

Daleszyce to miasto w południowej Polsce, położone w województwie świętokrzyskim, w powiecie kieleckim. Daleszyce to ośrodek miejski aglomeracji kieleckiej.

Miejscowość ta liczy ok. 2 900 mieszkańców i zajmuje powierzchnię ok. 15,50 km<sup>2</sup>.

Daleszyce leżą w dolinie rzeki Bielnianki (dopływ Czarnej Nidy).

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid. 101/4, 2693/1, 2693/2 (obręb 0001 DALESZYCE).

## **10. Geotechniczne warunki posadowienia**

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla strefy II wynosi 1,0 m.

Dla spełnienia warunków ochrony przed przemarzaniem projektuje się ułożenie przewodów poniżej strefy przemarzania.

Na podstawie badań polowych ustalono, że w rejonie badań występują warunki gruntowe proste.

Obiekt budowlany zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanej sieci kanalizacyjnej.

## **11. Istniejące zagospodarowanie terenu**

Lokalizacja przedmiotowych urządzeń infrastruktury technicznej nie wpłynie na zmianę zagospodarowania terenu. Infrastruktura techniczna projektowana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi i polskimi normami.

### **11.1. Zagospodarowanie terenu**

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja jest objęty ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren objęty niniejszym projektem zagospodarowania, w granicach określonych w wypisie i wyrysie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmuje obszary położone na terenie:

- usług: dz. nr ewid. 2693/1,
- drogi gminnej: dz. nr ewid. 2693/2,
- drogi powiatowej: dz. nr ewid. 101/4.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie w obszarze usytuowanym na użytkach gruntowych oznaczonych symbolem

- dr, tj. tereny komunikacyjne (drogi): dz. nr ewid. 101/4, 2693/1, 2693/2.

## 11.2. Infrastruktura techniczna

Teren jest uzbrojony.

Zgodnie z MDCP i analizą inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego wynika, że w obrębie przedmiotowego terenu istnieją następujące rodzaje technicznej infrastruktury zewnętrznej:

- wodociąg rozdzielczy wraz z przyłączami,
- kanalizacja sanitarna wraz z odgałęzieniami,
- kanalizacja deszczowa wraz z odgałęzieniami,
- kable elektroenergetyczne niskiego napięcia,
- słupy elektroenergetyczne,
- słupy oświetleniowe,
- kable teletechniczne.

Elementy infrastruktury zewnętrznej będące w fazie projektowej (zgodnie z MDCP):

- wodociąg rozdzielczy wraz z przyłączami,
- kanalizacja sanitarna wraz z odgałęzieniami,
- kable elektroenergetyczne.

Infrastrukturę transportową przedmiotowego obszaru stanowią istniejące ciągi komunikacyjne, tj. droga gminna i powiatowa.

Istniejące elementy infrastruktury technicznej zostały naniesione na planie sytuacyjno-wysokościowym, na którym przewiduje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

Wykopy w pobliżu zlokalizowanych elementów należy prowadzić ręcznie z zastosowaniem konstrukcji podwieszonych przewodów i rur ochronnych, z zachowaniem ostrożności w ich pobliżu.

## 12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu

Projektowana sieć kanalizacyjna ma na celu zapewnienie ciągłego i niezawodnego odbioru ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego.

Celem opracowania jest przeprojektowanie części kanału sanitarnego odprowadzającego ścieki z ul. Kilińskiego i Zakładu AWEX w sposób, który pozwoli odprowadzić ścieki osobno z ul. Kilińskiego i osobno z Zakładu AWEX.

Powyższe działanie wpłynie pozytywnie na poprawę gospodarki ściekowej w miejscowości Daleszyce.

Inwestycja stanowi obiekty liniowe podziemne, usytuowane wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

Wysokościowo rzędne projektowanych sieci dostosowano do terenu istniejącego.



### **13. Opis projektowanego zagospodarowania terenu**

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu.

Projektowane sieci jako inwestycje liniowe nie spowodują konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1161)*, ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych. Ograniczenia użytkowania gruntów na trasie przebiegu sieci nastąpi na okres czasowy tj. wykonania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywrócone będą do stanu pierwotnego.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC-U SN8 DN 200 mm.

Na trasie sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się studzienki betonowe włączowe prefabrykowane o średnicy DN 1200 mm w odległości zgodnej z normą (nie większej niż 50,0 m).

Roboty ziemne związane z budową przedmiotowej sieci wykonywane będą tradycyjnie – metodą wykopu otwartego.

Ponieważ sieci zlokalizowano w pobliżu istniejących ciągów komunikacyjnych nie będzie trudności z dojazdem ciężkim sprzętem w celu prowadzenia bieżącej eksploatacji oraz usuwania ewentualnych awarii.

### **14. Określenie wpływu inwestycji na środowisko**

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z MPZP.

Projektowana inwestycja ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Daleszyce.

Szczelna sieć kanalizacyjna zabezpieczy przed zanieczyszczeniem wody podziemnej i gruntowej oraz powierzchni gleby.

Zastosowane materiały i armatura zagwarantują szczelność systemu dzięki czemu uniknie się zanieczyszczenia wody pitnej.

Technologia przyjęta w rozwiązaniu projektowym umożliwia uzyskanie szczelności układu rurociągów.

Wybudowanie kanalizacji poprawi zdecydowanie stan środowiska.

Niniejsze przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)*.

Zgodnie przepisami wyżej cyt. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km z wyłączeniem ich przebudowy metoda bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków.

W związku z powyższym, przedmiotowa inwestycja nie spełnia wymogów, a zatem nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”, o której mowa w art. 72 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020.0.283)*.

Trasa przewodów została tak wytyczona, by nie powodować, związanych z wykopami, szkód w istniejącym drzewostanie

Projektowane sieci nie kolidują z istniejącymi drzewami i roślinnością wysoką w związku z tym nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obszarze oddziaływania planowanych robót nie występuje zieleń, która wymagałaby zabezpieczenia i odtworzenia.

Projektowana inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne.

W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pozostałe ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wg pkt. 8. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.

Roboty budowlane przy budowie rurociągów i kanałów nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska, ponieważ nie przewiduje się wprowadzenia zmian stosunków gruntowo-wodnych.

Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
- zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:

- do robót ziemnych: koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
- do robót instalacyjnych: koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki, urządzenia przewiertowe,
- do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).

Po zakończeniu budowy poziom hałasu powróci do stanu obecnego.

Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.

Wykorzystane nadmiar ziemi z wykopów należy uzgodnić z Inwestorem.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

## **15. Wpływ eksploatacji górniczej**

Nieruchomości objęte opracowaniem nie znajdują się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w *Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1064 z późn. zm.)* W granicach terenu inwestycji nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz obszary narażone na ruchy masowe.

## **16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków**

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne. Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.)*. W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu. W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## **17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1219)*.

Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci w miejscowości Daleszyce.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414, t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333)*, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414, t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333)* należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony ppoż., prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 89 ust. 2 *Konstytucji RP* są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid. 101/4, 2693/1, 2693/2 (obręb 0001 DALESZYCE).

### **Analiza obszaru oddziaływania projektowanej sieci:**

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414, t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333)* – projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia

- pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust.1.
2. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60, t.j. Dz. U. 2020 r. po. 470* – inwestycja objęta niniejszym opracowaniem zlokalizowana jest w pasie drogi miejskiej zgodnie z przepisami
  3. *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)* – UCHWAŁA NR XLI/57/2014 RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Daleszyce
  4. *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283)* – niniejsza inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
  5. *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566, t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 310* – projekt nie przewiduje wykonania przekroczeń wód płynących
  6. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo o ochronie środowiska (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1219)* – infrastruktura techniczna będzie wykonana w sposób zapewniający ograniczone oddziaływanie na środowisko
  7. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)* - planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko
  8. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826, t.j. Dz. U. 2014 poz. 112)* – inwestycja w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu
  9. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2019 poz. 1931)* - inwestycja, w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów
  10. *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2020 poz. 797)* – nie przewiduje się powstawania odpadów w czasie eksploatacji projektowanej sieci. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie przedmiotowej miejscowości. Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. Masy ziemne będą czasowo przemieszczane. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora
  11. *Rozporządzeni Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 124)* – umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą za zgodą i na warunkach Zarządcy Drogi
  12. *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640)* – nie dotyczy
  13. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 poz. 523)* – nie dotyczy. W obszarze przewidzianym pod inwestycję brak istniejących i planowanych składowisk odpadów

14. *Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1043)* – nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją linii kolejowej bądź realizacją inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym
15. *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 282)* – teren, na którym przewidziana jest lokalizacja inwestycji, położony jest poza zasięgiem oddziaływania obiektów stanowiących dobra kultury w rozumieniu ww. ustawy. W związku z powyższym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno – konserwatorskiemu
16. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 151, poz. 987)* – nie dotyczy
17. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579)* – w ramach inwestycji nie będą realizowane obiekty gospodarki wodnej oraz nie projektuje się przejść poprzecznych przez cieki wodne
18. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 101 poz. 645)* – nie dotyczy. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem morskim
19. *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 81)* - realizacja inwestycji nie stwarza ograniczeń w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich
20. *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1970)* – nie dotyczy.

Projektował:  
mgr inż. Michał Münnich