



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH. EUROPA INWESTUJĄCA W OBSZARY WIEJSKIE

Załącznik nr 4

AR.ZP.271.34.2021

### **Opis przedmiotu zamówienia**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**71.52.00.00 – 9 Usługi nadzoru budowlanego**

Nazwa zadania:

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczecno, gmina Daleszyce w ramach zadania pn. Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w gminie Daleszyce”**

Sprawowany nadzór inwestorski wymagany będzie w zakresie robót budowlanych w branży: sanitarnej, konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej.

Wymagane uprawnienia wykonawcze bez ograniczeń w specjalności: instalacji sanitarnych, konstrukcyjno – budowlane, instalacji elektrycznych - **nie dopuszcza się składania ofert częściowych!**

**Zamawiający ustala Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót budowlanych w branży sanitarnej koordynatorem zespołu nadzoru budowlanego.**

Zakres zadania zgodny z PFU i SWZ dostępnym na BIP Daleszyce w zadaniu pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczecno, gmina Daleszyce w ramach zadania pn. Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w gminie Daleszyce” znak: AR.ZP.271.10.2021 z dnia 19.04.2021r.

**Zadanie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.**

**Zleceniobiorca w ramach przedmiotowego zadania będzie odpowiedzialny m.in. za:**

1. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
2. Dostosowanie godzin pracy do Wykonawcy robót budowlanych,
3. Monitorowanie postępów w realizacji inwestycji, zgodnie z PFU, dokumentacją budowlaną, dokumentami przetargowymi na roboty budowlane oraz zatwierdzonymi harmonogramami,
4. Sprawdzenie dokumentacji projektowej dotyczącej rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczecno, gmina Daleszyce pod względem jej zgodności z warunkami określonymi w programie funkcjonalno – użytkowym opracowanym dla zadania,
5. Bieżące nadzorowanie wykonywanych robót, analizy rozwiązań projektowych i zgłaszanie ewentualnych uwag,



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH. EUROPA INWESTUJĄCA W OBSZARY WIEJSKIE

6. Sprawdzanie i protokolarne potwierdzanie zgodności parametrów technicznych montowanych materiałów i urządzeń z obowiązującymi normami, przepisami i wymaganiami Zamawiającego, tj. zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
7. W przypadku zastosowania materiałów zamiennych sprawdzenie, czy zastosowane materiały nie odbiegają od parametrów technicznych materiałów przewidzianych pierwotnie do zabudowania,
8. Sprawdzanie postępu robót, dokonywanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót, uwzględniając zapisy ujęte w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą robót,
9. Po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowania budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, **jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego zgodnie z harmonogramem wykonywanych prac/branży**, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia, a w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie (wizyty na budowie muszą być potwierdzone w Urzędzie).
- 3 nieobecności na budowie bez uzasadnienia upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy.**
10. Uzgodnienie z Zamawiającym, Wykonawcą robót i autorem projektów ewentualnych zmian technologii oraz materiałów wykonania elementów robót, robót dodatkowych lub zamiennych,
11. Udział w naradach koordynacyjnych,
12. Sprawdzanie i odbieranie robót zanikających (ulegających zakryciu),
13. Udział w komisjach rozruchowych instalacji i urządzeń,
14. Sprawdzanie, jakości wykonywanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych i urządzeń wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania ich na budowie,
15. Kontrolowanie prawidłowości realizacji zadania z planem BIOZ,
16. Zapewnienie przestrzegania i stosowania polskiego prawa budowlanego przez Wykonawcę robót, a zwłaszcza przepisów BHP,
17. Udzielanie stosownych wyjaśnień Wykonawcy robót odnośnie wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
18. Prowadzenie stałych konsultacji i fachowego doradztwa dla Zamawiającego,
19. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad w dzienniku budowy,
20. Dokonywanie w dzienniku budowy wpisów o gotowości do odbioru oraz udział w czynnościach odbioru technicznego poszczególnych części określonych w umowie z Wykonawcą robót oraz odbioru końcowego inwestycji i przekazania ich do użytkowania,
21. Sprawdzanie dokumentacji powykonawczej dostarczonej przez Wykonawcę robót,
22. Sprawdzanie i weryfikowanie obmiarów i kosztorysów powykonawczych,
23. W przypadku wyniknięcia po zakończeniu inwestycji kwestii spornych pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych, Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do nieodpłatnego uczestnictwa w działaniach mających na celu rozstrzygnięcie tych kwestii poprzez sporządzanie niezbędnych dokumentów w tym m. in. opinii, weryfikacji itp. Przez cały okres udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych gwarancji i rękojmi.
24. Udział w odbiorach pogwarancyjnych oraz przeglądach gwarancyjnych, które winny odbywać się raz w roku przez okres trwania gwarancji/rękojmi, tj. 60 m-cy od zakończenia robót,





WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH. EUROPA INWESTUJĄCA W OBSZARY WIEJSKIE

25. Udzielanie regularnych konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu, czynnego uczestnictwa we wszystkich kontrolach jakim poddawany będzie Zamawiający w obszarze realizacji projektu oraz udzielanie stosownych wyjaśnień,
26. Sprawdzanie certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów związanych z realizowanym zadaniem oraz niezbędnych do właściwego użytkowania instalacji i urządzeń,
27. **Podczas nieobecności któregośkolwiek z osób pełniących obowiązki Inspektora Nadzoru w poszczególnych branżach, wynikającej z urlopu, przedłużającego się zwolnienia lekarskiego lub innego powodu, Zleceniobiorca zapewni czasowe zastępstwo tych osób na cały czas nieobecności zatrudnionych Inspektorów, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych,**
28. Po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykonanie wszystkich innych czynności, niewymienionych w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji robót,
29. Zleceniobiorca będzie koordynował pracę osób pełniących funkcję Inspektorów Nadzoru i odpowiadała za działania, zaniedbania i zaniechania osób pełniących te funkcje,
30. Wykonawca obowiązany jest posiadać polisę ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji Umowy oraz okres gwarancyjny. Przed zawarciem Umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie posiadania polisy OC,
31. Wykonawca będzie koordynował pracę osób pełniących funkcję inspektorów nadzoru i odpowiadała za działania, zaniedbania i zaniechania osób pełniących te funkcje.

Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- Wykaz ważniejszych realizacji – w ciągu **ostatnich 3 lat** przed terminem składania ofert wykonał **minimum jednej** usługi nadzoru inwestorskiego nad robotą budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie lub/i rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości śr. 400 m<sup>3</sup>/dobę.
- 4. Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowiskach wymienionych poniżej:
  - a) **Inspektorem Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, które spełnia łącznie następujące warunki;**
  - b) **Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, który spełnia łącznie następujące warunki;**
  - c) **Inspektora Nadzoru w specjalności elektrycznej, który spełnia łącznie następujące warunki.**

**- doświadczenie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w każdej branży w zawodzie minimum 3 lat.**

Do wykazu osób w stosunku do inspektorów należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Dokumenty złożone w formie kserokopii winne być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.

Dopuszcza się wystawianie faktur/rachunków częściowych za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.