

Umowa Nr /2010 /projekt/

zawarta w dniu r. w Daleszycach pomiędzy **Gminą Daleszyce**, reprezentowaną przez:

Wojciecha Furmanka Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:

zwany w treści umowy „WYKONAWCĄ”, o treści następującej :

§ 1.

ZAMAWIAJĄCY w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „przetargu nieograniczonego” zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do opracowania projektów decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Daleszyce (Nr CPV 71 40 00 00-2).

§ 2.

Wykonawca sporządzi projekt decyzji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania materiałów postępowania administracyjnego od Zamawiającego, a w przypadku odwołań i skarg przygotowuje pisemne wyjaśnienia Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przekazania odwołania bądź skargi.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie projektu decyzji dotyczącej:

a) warunków zabudowy w wysokości: zł /brutto/ (słownie złotych:.....),

w tym podatek VAT (%) zł.(słownie złotych:).

kwota netto zł..... (słownie złotych:.....).

b) ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

w wysokości zł/brutto/ (słownie złotych:),

w tym podatek VAT (%) zł (słownie złotych:).

kwota netto zł..... (słownie złotych:.....).

2. Wynagrodzenie będzie wypłacane nie częściej niż raz w miesiącu po opracowaniu projektów decyzji i po protokolarnym odebraniu pracy, w terminie 14 dni od otrzymania rachunku, z zastrzeżeniem, że na Wykonawcy ciąży obowiązek ponownego rozpatrzenia sprawy i sporządzenia projektu decyzji w przypadku jej uchylecia przez organ odwoławczy lub właściwy miejscowy Sąd Administracyjny, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia za te czynności.

§ 4.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy, tj. wartości opracowanych do czasu odstąpienia projektów decyzji ale nie mniej niż 3 000,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy tj. wartości opracowanych do czasu odstąpienia projektów decyzji (nie dotyczy sytuacji określonej w art.145 ustawy o zamówieniach publicznych).
3. Nadto strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie wyższa niż zastrzeżone kary.

§ 5

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

W przypadkach stwierdzenia nieważności decyzji i wypłaty przez Zamawiającego odszkodowania – zgodnie z art.160 kodeksu postępowania administracyjnego, Zamawiającemu służy roszczenie regresowe względem Wykonawcy, jeżeli nieważność decyzji została spowodowana naruszeniem przepisów prawa przez Wykonawcę przy sporządzaniu projektu decyzji.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na okres do dnia 31 grudnia 2010r.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za 14 dniowym okresem wypowiedzenia
3. Odstąpienie od umowy wymaga pisemnego powiadomienia strony.

§ 9

Do wszystkich spraw nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny w Kielcach.

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca