

**UMOWA NR /2010
(projekt)**

zawarta w dniu 2010r. w Daleszycach pomiędzy:

Gminą Daleszyce, Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

.....

a:

.....

....., zwany dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

- 1)
- 2)

W rezultacie dokonania przez Wykonawcę wyboru oferty na „**Opracowanie dokumentacji projektu budowlanego na budowę sieci wodociągowej w msc. Szczecno-Kocięcin**”.

w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Opracowanie dokumentacji projektu budowlanego na budowę sieci wodociągowej w msc. Szczecno-Kocięcin**”.
2. Wykonawca, z którym Zamawiający podpisze umowę wykona powierzone mu zadanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót strony określają na dzień:
- od dnia podpisania umowy
2. Termin wykonania przedmiotu umowy strony określają na dzień
- 31 października 2010 roku.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w §1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118 z póź. zm.), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
2. Wykonawca nie może zaciągać w imieniu Wykonawcy żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania.
3. Celem prawidłowej realizacji niniejszej umowy strony ustanawiają następujące osoby do kontaktów:
 - a) ze strony Wykonawcy -tel.....
 - b) ze strony Zamawiającego -tel.....
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będącej normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.

§ 4

Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej w msc. Szczecno – Kocięcin z włączeniem się do nitki zasilającej wieś Szczecno – przybliżona długość sieci: ok.1800mb. W ramach zadania należy wykonać:

1. Opracowanie materiałów i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację zadania.
2. Ewentualnie raporty oddziaływania na środowisko na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację zadania oraz projektu budowlanego.
3. Aktualizację i opracowanie podkładów sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych.
4. Uzgodnienia z właścicielami, zarządcami terenów oraz uzyskanie zgody na zajęcie terenu celem wykonania robót.
5. Opracowanie kompletnych projektów budowlanych wraz z pozwoleniami na budowę i wykonawczych w wersji analogowej i elektronicznej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w/s szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego) obejmujących:
 - Projekt budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i działek budowlanych dla podanego obszaru.
6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji analogowej i elektronicznej.
7. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w wersji analogowej i elektronicznej.
8. Zakres zadania obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego we wszystkich występujących branżach z założeniem 36 miesięcznego cyklu realizacji zadania..

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Zleceniobiorcy, będzie wynagrodzenie umowne.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą:
nettozł. (słownie złotych:.....)
podatek VAT... % tj.....zł (słownie złotych:.....)
brutto:zł. (słownie złotych:).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania zlecenia będącego przedmiotem niniejszej umowy płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, na podstawie wystawionej faktury.
4. Warunkiem wystawienia faktury będzie załączenie protokołu z przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej.
5. Zapłata faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami.
6. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikającej z faktur naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zmienić jej zakres w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie zapłaty z tytułu zrealizowanych czynności.
3. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.

4. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy nie podjął wykonywania przedmiotu umowy.
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - c) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - d) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Pzp., Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego oraz Prawa Zamówień publicznych..

§ 10

Zamawiający dopuszcza możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12

Integralną częścią umowy są załączniki:

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy prac projektowych uwzględniający wymagania Zamawiającego.
2. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym
3. SIWZ

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY